



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 SCHLAFRÄUME 5 BÄDER IN BENAHAVÍS

📍 Benahavís

REF# V4033246 **960.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

5

GEBAUT

243 m<sup>2</sup>

TERRACE

130 m<sup>2</sup>

**SEHR INTERESSANTES LUXURIÖSES RENOVIERUNGSPROJEKT IN EINER DER BEGEHRTESTEN URBANISATIONEN IN DER REGION BENAHAVIS!**

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, eine Erdgeschosswohnung von 140m<sup>2</sup> und eine große Einzimmerwohnung direkt darüber von 84m<sup>2</sup> zu kaufen, die zu einer riesigen Duplex-Wohnung mit insgesamt 224m<sup>2</sup> verbunden werden können!

Von beiden Ebenen aus hat man einen fantastischen Meerblick.

Geplant ist, alle Wände im Obergeschoss zu entfernen und auf der gesamten Fläche von 84 m<sup>2</sup> einen Wohn-/Essbereich mit offener Küche und ein Gäste-WC zu schaffen.

Die Terrasse hat eine Größe von ca. 60m<sup>2</sup>.

Die untere Etage wird zum Schlafbereich umgebaut. Je nach Bedarf kann es bis zu 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer geben.

Der Außenbereich kann als kleiner Garten beibehalten oder in eine große Terrasse mit Decking umgewandelt werden.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Die beiden Wohnungen werden nur im Paket verkauft!

Die Immobilie verfügt über 2 Abstellräume und 4 Parkplätze.

Gated Community mit Concierge, 24h Videoüberwachung und 2 Pools.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

