



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 SCHLAFRÄUME 5 BÄDER IN THE GOLDEN MILE

📍 The Golden Mile

REF# V2102630 **1.499.000 €**

BETTEN

5

BÄDER

5

GEBAUT

312 m²

TERRACE

91 m²

PREISSENKUNG! Mit Preis jetzt von € 1.695.000 reduziert und verkauft voll möbliert, diese extrem große 5-Bett-Wohnung im Erdgeschoss wurde vor kurzem zu einem modernen Luxus-Standard renoviert und ist voll möbliert mit italienischen Designer-Möbel verkauft. Die nach Süden ausgerichtete Wohnung ist diskret gelegen und bietet absolute Privatsphäre in einer der prestigeträchtigsten Gemeinden in Marbellas Goldener Meile mit beheiztem Innenpool, 3 Außenpools und einem voll ausgestatteten Fitnesscenter mit Squashplatz, Fitnessraum, Sauna und türkischen Bädern + Behandlungsräumen, eingebettet in reife subtropische Gärten mit vielen Wasserspielen und vollem Service vor Ort, einschließlich Bar und Restaurant im Sommer, Concierge und Kinderbetreuung Spielzentrum. Zusätzlich zum Hauptpool bietet die nach Süden ausgerichtete Erdgeschosswohnung von der Hauptterrasse aus einen direkten Zugang zu ihrem eigenen halbprivaten Swimmingpool. Mit insgesamt 312m² Innenraum + große überdachte Terrasse, ist diese 5-Bett-Wohnung eine der größten in der Urbanisation. Im Inneren verfügt das renovierte Haus über eine beeindruckende Eingangshalle, einen großen offenen Wohn- und Essbereich mit Zugang zur großen überdachten Terrasse mit direktem Zugang zum Pool, eine neue moderne Luxusküche mit Frühstücksinsel und einen separaten Hauswirtschaftsraum. Es gibt fünf Schlafzimmer mit eigenem Bad und Kingsize-Betten, viele maßgeschneiderte Luxus-Kleiderschränke mit Glasschiebetüren und neue Luxus-



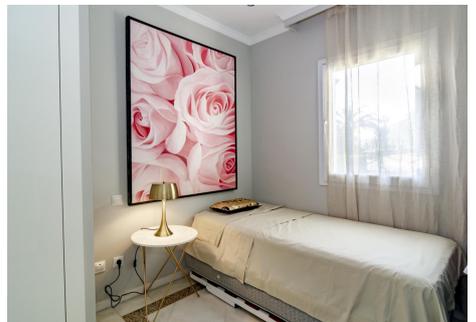
WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Badezimmer. Zwei Schlafzimmer haben eine eigene Terrasse, während die sehr große Hauptschlafzimmer-Suite direkten Zugang zur Hauptterrasse hat. Eines der Schlafzimmer befindet sich neben der Küche, wo das Personal untergebracht ist. Die Immobilie ist durchgehend mit Designereinbauten und -armaturen ausgestattet. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören eine individuell steuerbare Fußbodenheizung und eine Klimaanlage (warm/kalt) in jedem Zimmer, ein Videoeingangssystem, ein Musiksystem, WIFI und hochwertige Marmorböden in allen Räumen. Außerdem gibt es 2 Garagenplätze und reichlich Gästeparkplätze. Ein einzigartig großes, luxuriöses Erdgeschoss mit absoluter Privatsphäre in dieser exklusiven Gated Community oberhalb der Goldenen Meile. Das muss man gesehen haben!



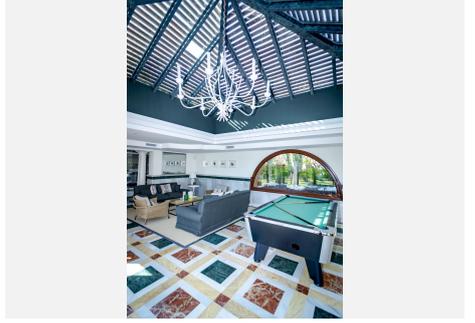


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

