



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 SCHLAFRÄUME 3.5 BÄDER IN SOTOGRANDE

📍 Sotogrande

REF# V3945550 **865.000 €**

BETTEN

3

BÄDER

3.5

GEBAUT

467 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

60 m<sup>2</sup>

TERRACE

100 m<sup>2</sup>

NEUE SCHNÄPPCHENPREISE, vorher waren es 1.200.000 Euro und mehr, jetzt beginnen die Preise für die AMAZING GROSSEN Einheiten im Erdgeschoss bei 755.000 Euro, ein echtes SCHNÄPPCHEN.

DER VERKAUF WIRD SCHNELL GEHEN.

Muss gesehen werden, Wohnungen mit der Größe einer großen Villa ... "SPECTACULAR", fast 600 m<sup>2</sup> gebaut, so dass für einen Wert von ein wenig mehr als 1000 Euro / m<sup>2</sup>, das ist einfach AMAZING.

IM HERZEN VON SOTOGRANDE, in La Hacienda de Valderrama zu wohnen bedeutet, neben dem lebhaften und kosmopolitischen Leben der Costa del Sol zu leben, aber in der Privatsphäre und Exklusivität von Sotogrande, in einer einzigartigen Wohngegend am VALDERRAMA GOLF CLUB.

Es gibt nur 6 Gebäude und insgesamt 34 exklusive Wohnungen, und jetzt wird der Verkauf SEHR SCHNELL gehen. Und jeder Block hat nur 2 Erdgeschoss-WEINHEITEN, also insgesamt 12 Einheiten, von



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

denen mehrere bereits VERKAUFT sind.

Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus dem schönen Eingang, dem Wohnzimmer, der großen Küche und der Waschküche, einer Gästetoilette, 3 Schlafzimmern und 3 Bädern en suite.

Im Untergeschoss befinden sich 2 Räume zur Mehrfachnutzung und Parkplätze (geschlossen und privat) für mindestens 3 bis 6 Autos.

Alle von ihnen mit privatem Aufzug, und mit privatem Keller von mindestens 150 m<sup>2</sup> bis fast 300 m<sup>2</sup> gebaut (je nachdem, welche Einheit), so kann in Ihrem Eigentum eine Menge Autos geparkt haben.

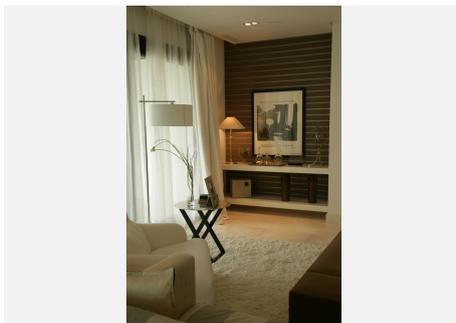
Diese Eigenschaft TYPE ist ein 3 Schlafzimmer-Erdgeschoss-Eigenschaft mit privatem Keller, und die Erdgeschoss-Eigenschaften haben 2 fantastische Terrassen ... in der Front und in der Rückseite, mit Blick auf den Swimmingpool von mehr als 30 Meter breit. Sie können also immer die Sonne suchen oder den Schatten aufsuchen.

Die Preise für diese 3-Zimmer-Erdgeschosswohnungen beginnen bei 755.000 Euro bis 840.000 Euro.

Das muss man gesehen haben, und diese Investitionsmöglichkeiten sind echte Schnäppchen. Man kann diese Häuser nicht zu diesem Preis bauen.

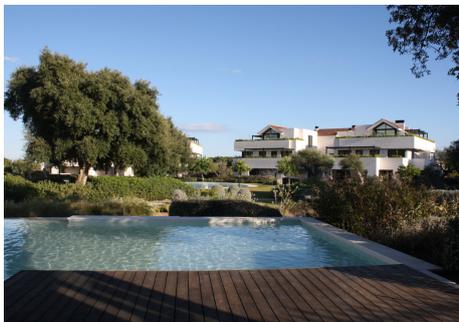
Die Bilder der Möbel sind von der SHOWFLAT. Möbel NICHT enthalten.

MUSS GESEHEN WERDEN. Eine in jeder Hinsicht AUSGEZEICHNETE Entwicklung.



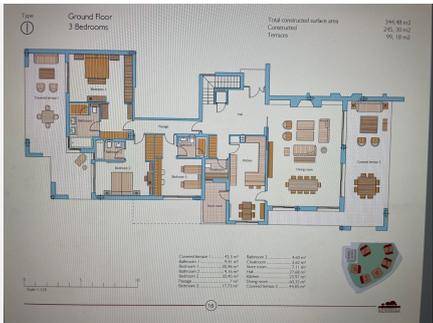
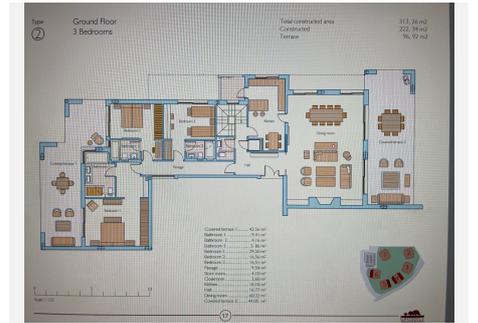
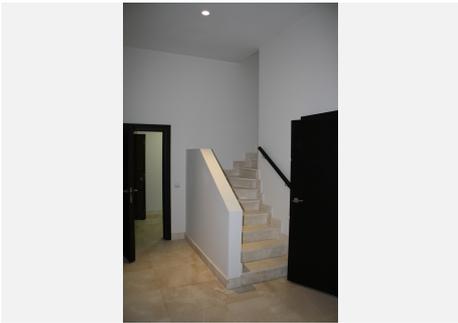
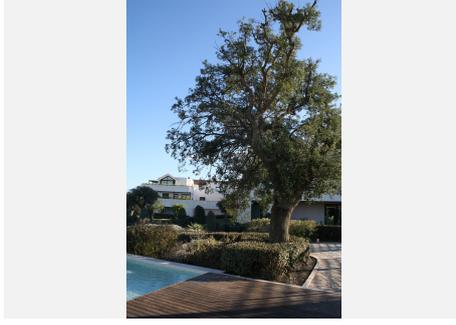


WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

