



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN LA MAIRENA

📍 La Mairena

REF# V3829045 **1.100.000 €**

BETTEN

5

BÄDER

4

GEBAUT

390 m²

GRUNDRISS

14333 m²

Eine wunderschöne Finca, umgeben von natürlicher Schönheit, direkt neben La Mairena gelegen, mit atemberaubendem Blick über die Landschaft, die Berge der Sierra Nevada und das Meer!

Das große, renovierte, rustikale Haus besteht aus einer unteren Etage mit einem geräumigen Wohnzimmer mit einem Palettenofen und einer überdachten Terrasse mit Blick auf die Landschaft. Es gibt eine große, voll ausgestattete Küche, eine separate Waschküche, ein Gästearpartment mit einem Schlafzimmer, Bad und Kochnische. Außerdem gibt es einen Büroraum, eine weitere überdachte Terrasse, die als zweites Wohnzimmer genutzt wird, und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und hohen Balkendecken.

Eine Holzterrappe führt in den ersten Stock, wo Sie 3 Schlafzimmer und 1 Badezimmer finden. Es gibt eine Klimaanlage in jedem Zimmer, Glasfaser-Internet, Solarpaneele für die Warmwasserbereitung und eine Alarmanlage mit Kameras.

Auf einem vollständig eingezäunten 3,5 Hektar großen Grundstück (14.333m²), elektrisches Tor am Eingang, Innenhof, Garage für 3 Fahrzeuge, offener Parkplatz für zahlreiche Fahrzeuge, ein Salzwasser-Pool mit Terrasse und eine Außenküche und ein Duschaum. Es gibt Lagerräume, eine Garage für das Boot, Obstbäume wie Zitrone, Orange, Birne, Apfel und Olive. Es gibt Brunnenwasser für die Bewässerung des Grundstücks und Stadtwater für das Haus.



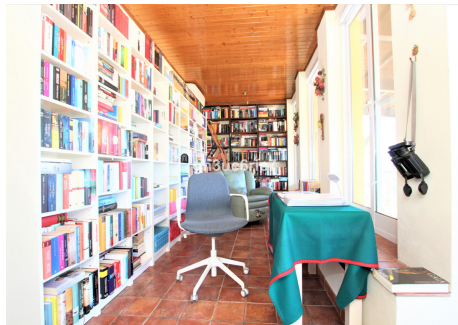
Obwohl diese Immobilie im Gebiet von La Mareina liegt, ist sie im Rathaus von Mijas registriert, wo die Grundsteuer niedriger ist.

Nur 4 Minuten Fahrt nach La Mairena, wo es ein Restaurant und die Deutsche Schule gibt, 5 Minuten Fahrt zum La Cala Golf Resort und 15 Minuten Fahrt nach Elviria und dem Strand, wo Sie viele Annehmlichkeiten finden.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

