



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN MANILVA

📍 Manilva

REF# V3474286 1.350.000 €

BETTEN

6

BÄDER

4

GEBAUT

330 m²

GRUNDRISS

50000 m²

TERRACE

100 m²

IN STRANDNÄHE, LANDGUT MIT MEERBLICK. Dies ist eine seltene Gelegenheit, ein Landgut nur 1 km vom Strand und 2,5 km vom belebten Hafen von La Duquesa entfernt zu erwerben. Der Hauptwohnsitz ist mit seinen hellen und komfortablen Innenräumen sehr gut ausgestattet. Es eignet sich hervorragend für Familien und bietet einen PANORAMABLICK auf die Küste und die umliegenden Hügel, während es gleichzeitig eine nahegelegene Unterkunft für Mitarbeiter oder Besucher bietet. Dies ist ein Muss für Pferdeliebhaber mit Stallungen weg von den Unterkünften zu sehen. Am ungewöhnlichsten ist, dass, obwohl das Grundstück an einem Hang liegt, der größte Teil des Landes flach ist, so dass Sie sogar ein paar Golfplätze anlegen könnten, falls Sie das bevorzugen! Das Anwesen besteht aus einem 3-Bett-Villa mit Pool; geräumige 2-Bett-Haus mit Werkstatt und Lagerraum oben; kleine 2-Bett-Haus, das komplette Restaurierung benötigt; ein kleines Studio rustikalen Hütte; Ställe und Lagerraum alle in 5 HECTARES gesetzt. Alle Eigenschaften sind in den offiziellen Unterlagen anerkannt. Der POPULÄRE UND VIBRIANTE HAFEN von Duquesa ist nur wenige Gehminuten von der Villa entfernt und bietet eine große Auswahl an Restaurants und Cafés sowie Zugang zu einem der vielen schönen und gut gepflegten Strände an dieser Küste. Estepona liegt nur 15 Minuten östlich, und der Flughafen von Malaga ist in etwas mehr als einer



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Stunde zu erreichen.

Die Immobilie wird im Sommer vermietet.



VIVI Real Estate T | +34 95 11 28 003 E | info@vivi-realestate.com W | vivi-realestate.com
D | Calle Francisco Cano 9 (29640) Fuengirola, Málaga, Costa del Sol, Spain



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

