



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 SCHLAFRÄUME 3 BÄDER IN ROMANISCHES TAL

📍 Romanisches Tal

REF# V3556435 **1.900.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

3

GEBAUT

260 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

10000 m<sup>2</sup>

TERRACE

35 m<sup>2</sup>

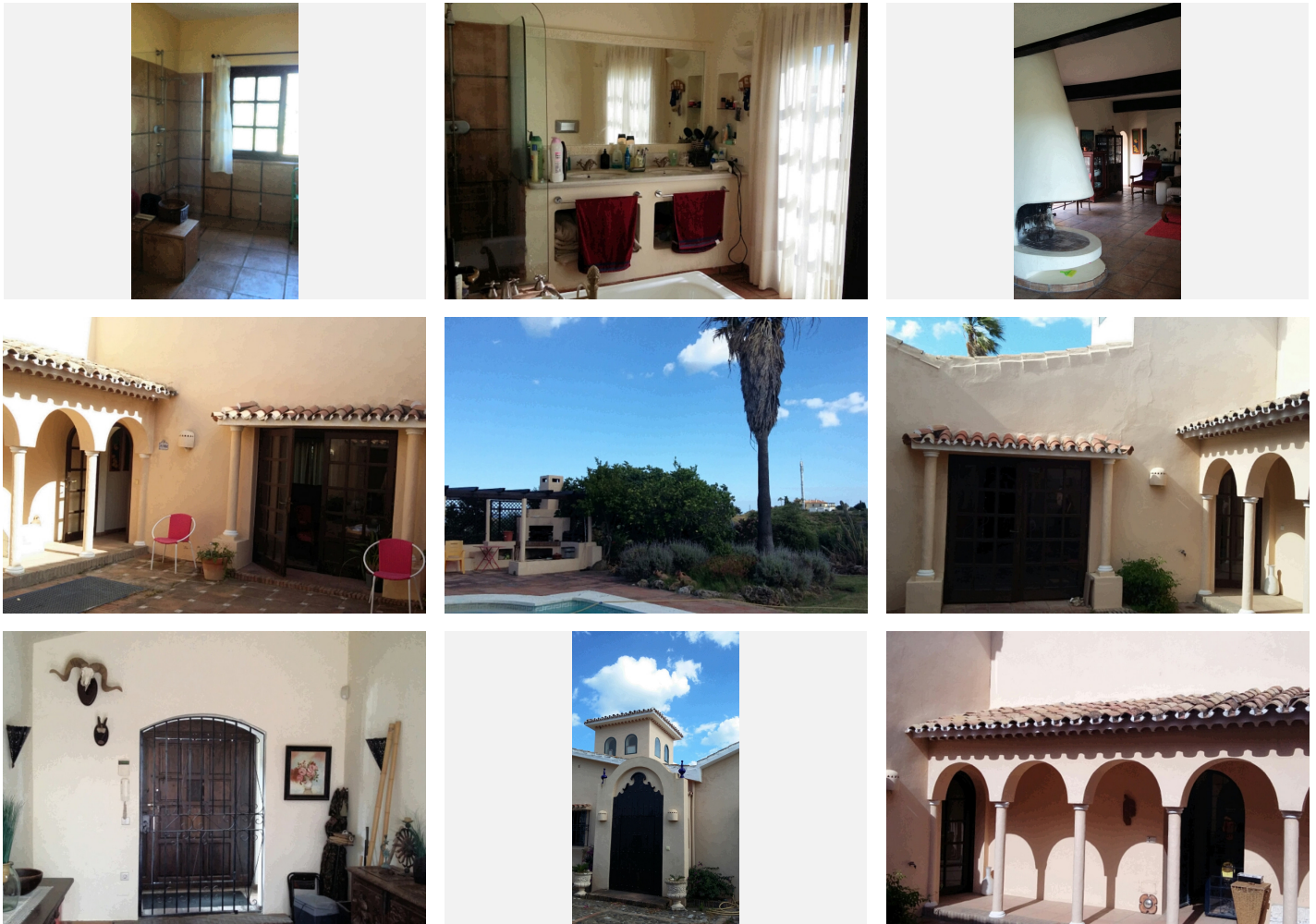
Diese Finca, in der sehr interessanten Valle Romano (ein paar Minuten Fahrt zum Hafen von Estepona), ist eine große Investitionsmöglichkeit oder Familie zu Hause. Es verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Bäder in einem Haus, das im Jahr 2000 von den vorherigen Eigentümern gebaut/renoviert wurde. Das Hauptmerkmal des Hauses ist ein schöner zentraler Innenhof – der Mittelpunkt des Hauses, sowie ein großer traditioneller Wohnbereich mit Kamin, der auf die überdachte Terrasse mit Blick auf den Pool und einen separaten Grillplatz führt. Die Aussicht ist ebenso beeindruckend, mit Blick auf Gibraltar und den Hafen von Estepona, auf die Berge und sogar auf den Golfplatz.



Als Investition verfügt diese Immobilie über 10.000 m<sup>2</sup> Land, die für weitere Investitionen abgetrennt werden könnten. Derzeit baut der Verkäufer Oliven an, die er für sich selbst erntet und für seinen eigenen Olivenölverbrauch verwendet. Valle Romano entwickelt sich schnell zu einem sehr interessanten Investitionsgebiet, da das neue Krankenhaus Costa del Sol in Estepona, die Nähe zu den Weststränden von West-Estepona und der Valle Romano Golf in der Nähe liegen.

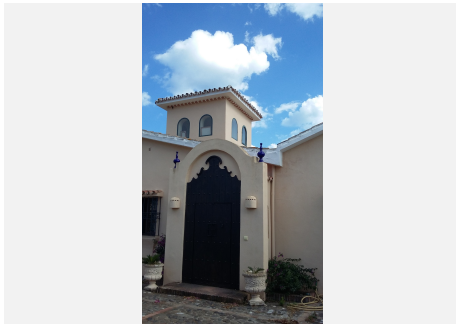
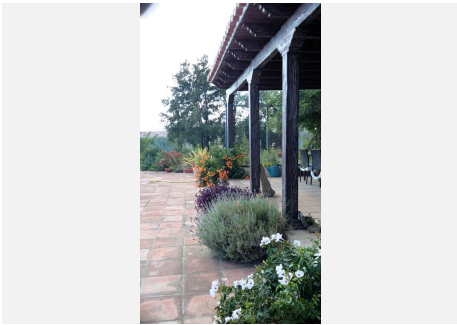
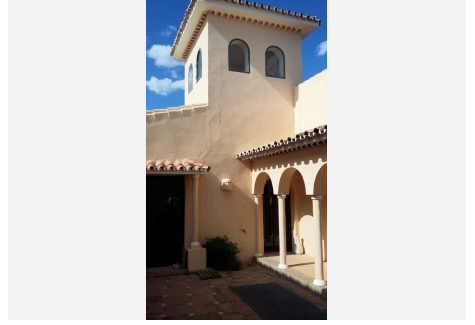
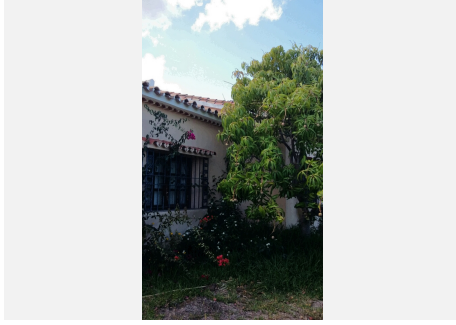
Die Zufahrt zum Grundstück ist sehr direkt, 2 Minuten nach der Abzweigung von der A-7 nach Valle Romano.

Dies ist eine Gelegenheit, ein fantastisches Landleben ganz in der Nähe der Annehmlichkeiten von Estepona zu haben, und mit der richtigen Phantasie kann eine unglaubliche Finca gemacht werden. Das Land selbst ist von großem Wert.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

