



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 9 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN BENAHAVÍS

📍 Benahavís

REF# V3778912 **2.395.000 €**

BETTEN

9

BÄDER

4

GEBAUT

552 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

17051 m<sup>2</sup>

TERRACE

200 m<sup>2</sup>

Schönes Grundstück von 17.051 m<sup>2</sup>, mit einzigartigem Entwicklungspotenzial am Rande des Dorfes neben dem Stadtzentrum von Benahavis Stadt, mit vielen Möglichkeiten aufgrund seiner idealen Lage, mit nur einem Haupteingang und gleichen Ausgang geben Privatsphäre und Ruhe. Auf dem 17.051 m<sup>2</sup> großen Grundstück befinden sich zwei Villen.

Hauptvilla: 5 Schlafzimmer, 3 Bäder.

Nur wenige Gehminuten vom Dorfzentrum entfernt, ist dies ein ideales, ruhiges Familienferienhaus mit Blick über das Dorf und auf die Ronda-Berge. Dieses typisch andalusische Haus wurde aus einheimischem Holz, Ronda-Fliesen, alten Türen und lokalen Materialien entworfen und gebaut. Das Haus verfügt über eine schattige Grillterrasse und einen großen azurblauen Außenpool inmitten von mehr als 4 Hektar Garten, Rasenflächen und Wäldern.

Der Besitzer, ein Bildhauer, hat das Innere mit einer eklektischen Mischung aus ethnischen und modernen Stücken, Original-Skulpturen und Gemälden, einer gefliesten Küche und einem großen, luftigen





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Wohnzimmer mit Plasma-TV eingerichtet. Man muss es gesehen haben, um es zu schätzen, völlig abgelegen, aber nur einen kurzen Spaziergang von den vielen Bars, Cafés und Restaurants entfernt, die Benahavís zu bieten hat.

Zweite Villa: Besteht aus einem Haus, das den letzten Schliff benötigt, um es in ein schönes Familienhaus zu verwandeln.

Beide Immobilien sind nur fünf Minuten zu Fuß vom Stadtzentrum entfernt und bieten alles, was man für den täglichen Bedarf braucht, in einer herrlich ruhigen und entspannten Umgebung inmitten der Natur.







WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

