



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN BENALMADENA

📍 Benalmadena

REF# V3828865 **1.650.000 €**

BETTEN

5

BÄDER

4

GEBAUT

444 m²

GRUNDRISS

804 m²

TERRACE

20 m²

AUSGEZEICHNETE VILLA, gelegen in der luxuriösen Urbanisation RESERVA DEL HIGUERON. Es besteht aus zwei Etagen.

Der erste Stock ist das Haupthaus, mit drei Schlafzimmern mit Einbauschränken und drei Bädern, eine große Küche und ein großes Wohnzimmer von 95 Quadratmetern, mit 6 Meter hohen Decken im zentralen Teil.

Das Erdgeschoss bzw. Untergeschoss ist aufgeteilt in eine Garage für zwei Autos, eine Waschmaschine, einen Trockner und einen Bügelraum, zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein Vollbad und einen 90 Quadratmeter großen Hobbyraum.

Erstklassige Qualitäten der Marke Porcelanosa, Fußbodenheizung im ganzen Haus, Klimaanlage im ganzen Haus, Schränke in allen Schlafzimmern. Doppelverglasung an Türen und Fenstern. Hydromassage-Badewanne und begehbare Duschen. Aufzug von der Straßenebene in den ersten Stock. Sonnenkollektoren mit einem 600-Liter-Warmwasserspeicher. Pool mit Kochsalz-Chlorinator.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Hausautomatisierung. Elektrische Rollläden. Klangliche Vorinstallation.

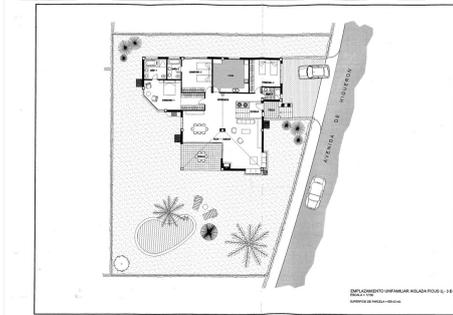
Sehr gute Anbindung an Fuengirola (7 Min.) und Benalmádena Pueblo (5 Min.), sowie an die Autobahn A-7. In der Nähe von Dienstleistungen wie Supermarkt, Apotheke und Restaurants.

Die Urbanisation verfügt über eines der besten Spa- und Sportzentren an der gesamten Costa del Sol. Die Eigentümer haben das ausschließliche Nutzungsrecht und erhalten eine Ermäßigung auf die Gebühren für die Nutzung der Einrichtungen.

Vorortbahnhof Malaga-Fuengirola Carvajal nur 3 Minuten entfernt.

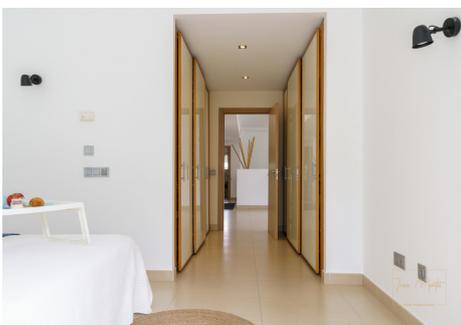
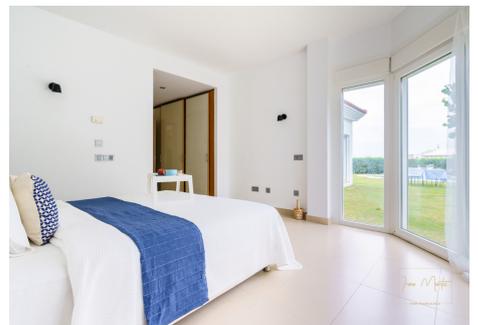
24-Stunden-Sicherheitsdienst in der gesamten Urbanisation.

Privater Transportdienst in der Urbanisation (kleiner Zug), zum Strand oder zum Bahnhof.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

