



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN CALAHONDA

📍 Calahonda

REF# V3949237 **788.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

4

GEBAUT

392 m²

GRUNDRISS

1129 m²

Geräumige, nach Süden ausgerichtete Villa in einem ruhigen, grünen Tal in Calahonda gelegen. Errichtet im Jahr 1990. 350m² gebaut auf einem Grundstück von 1192m². Das Grundstück befindet sich in idealer Lage mit fabelhaftem Blick über das Tal bis hin zum Mittelmeer und ist eine Gelegenheit für ein neues Renovierungsprojekt.

Das Anwesen verfügt über viele verschiedene und einzigartige Merkmale, die sich perfekt kombinieren, um eine Atmosphäre der Ruhe zu schaffen, aber es ist nur eine kurze Entfernung zu lokalen Annehmlichkeiten und dem Strand.

Auf der Eingangsebene verfügt die Villa über eine voll ausgestattete Küche, ein großes Wohn- und Esszimmer, zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gästebad, Klimaanlage, Alarmanlage, Kamin, beheizter Pool.

Das Erdgeschoss kann auch als eigenständiger Wohnbereich genutzt werden. Es gibt zwei Schlafzimmer mit Bad, ein Wohnzimmer, eine separate Küche und einen großen Abstellraum auf der Rückseite des Erdgeschosses.

Die Villa befindet sich auf einem reifen Garten mit Obstbäumen und verfügt über eine Gartenbewässerungsanlage und Sonnenkollektoren.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

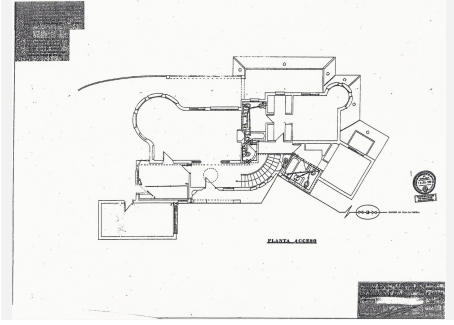
2 Autoeinfahrten und 2 separate Garagen

MIT DEM AUTO: 5 Minuten zum Cabopino Golfplatz * 5 Minuten zum Nikki Beach (Elviria) * 10 Minuten zum Stadtzentrum von Marbella * 15 Minuten nach Puerto Banús * 30 Minuten zum Flughafen Málaga.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

