



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 5 SCHLAFRÄUME 5 BÄDER IN ELVIRIA

📍 Elviria

REF# V4058278 **2.300.000 €**

BETTEN

5

BÄDER

5

GEBAUT

451 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

1095 m<sup>2</sup>

Wunderschöne Villa in Elviria-Marbella, privilegierte Lage, luxuriös im Santa María Golfkomplex gelegen, der über ein ausgewähltes Country Club, der von den wichtigsten Golfplätzen der Costa del Sol umgeben ist

Die Villa wurde sorgfältig in einem modernen Stil entworfen und zeitgenössisch, aus hochwertigem Porcelanosa, aber gleichzeitig mit einer funktionellen Aufteilung, die es Ihnen ermöglicht, eine komfortable und angenehme Villa zu genießen, in der Sie genießen können Blick auf das Mittelmeer und den Golfplatz.

Unschlagbare Lage, umgeben von den wichtigsten Dienstleistungen, nur 10 Minuten mit dem Auto vom Zentrum von Marbella, 15 Minuten von Puerto Banús und 5 Minuten von den besten Stränden der Costa del Sol.

Haus mit 5 Schlafzimmern, 5 en-suite Badezimmern und einer Toilette, verbunden mit allen Etagen durch einen Aufzug.

Im Obergeschoss befindet sich eine Sonnenterrasse mit einem Ruhebereich, von dem aus man den herrlichen Meerblick genießen kann.

Kellergeschoss mit Garage für 2 oder mehr Autos und extra Raum für mögliche Turnhalle oder Kino.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Weitere Extras: Aufzug, Fußbodenheizung, Sonnenkollektoren, Porcelanosa-Fliesen. Schwimmbad, Voll ausgestattete Küche, Zentralheizung, Blick auf den Golfplatz, Fußbodenheizung (nur in den Bädern), Holzböden, Porzellanböden, Einbauschränke, Aufzug, Gartenblick, Gäste-WC, Panoramablick.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

