



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 5 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN FUENGIROLA

📍 Fuengirola

REF# V3849082 **1.650.000 €**

BETTEN

5

BÄDER

4

GEBAUT

400 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

2054 m<sup>2</sup>

Klassische freistehende Villa mit 4 Schlafzimmern und einem Gästeapartment in Fuengirola  
Diese klassische, freistehende Villa befindet sich in Fuengirola. Die Stadt Fuengirola liegt zwischen den Gemeinden Mijas und Benalmádena und genießt ein subtropisches mediterranes Klima mit heißen Sommern und warmen Wintern. Es ist ein großartiges Urlaubs- sowie Zweitwohnsitzziel für Familien und Kinder aufgrund des fantastischen Angebots an Strand, Einrichtungen und Aktivitäten. Es gibt Restaurants, Bars, Diskotheken, Sportclubs, etc. Es gibt auch ein großes Einkaufszentrum - Parque Miramar, das mehr als 160 Geschäfte beherbergt, sowie Bars, Restaurants, ein Kino und einen Spielpark für Kinder. Fuengirola-Besucher und -Residenten können auch Wassersportanlagen, Fahrrad- oder Skate-Parks nutzen. Für Golfliebhaber gibt es zwei fantastische Golfplätze in der Gemeinde.  
Diese gemütliche Villa befindet sich im Viertel Torreblanca von Fuengirola. Es ist ein strategisches Gebiet, das nur eine kurze Autofahrt vom Zentrum entfernt ist, wo sich alle Dienstleistungen und Annehmlichkeiten befinden. In Bezug auf die Verkehrsanbindung hat Fuengirola eine großartige Infrastruktur. Der Zug bringt Sie in kurzer Zeit vom Stadtzentrum zum Flughafen, nach Benalmádena oder nach Málaga. Außerdem gibt es öffentliche Busse, die Sie fast überall in der Region hinbringen können. Das Anwesen ist nur 1 km von



der weitläufigen Promenade und den Sandstränden der Stadt entfernt. Die Fahrt zum Flughafen Málaga dauert 20 Minuten. 35 km zum Stadtzentrum von Málaga, 30 km zum berühmten Marbella, und 2-3 Minuten zur Hauptverbindungsstraße A-7.

Diese fantastische Villa im mediterranen Stil in Fuengirola, die zum Verkauf steht, befindet sich an einer kleinen Zufahrtsstraße in der ruhigen Wohngegend von Torreblanca. Das Anwesen ist auf einem großzügigen über 2000qm großen Grundstück mit einem massiven Gartenbereich gebaut. Die Außenanlagen verfügen über einen Verandabereich mit einem kompletten Außen-Esszimmer mit Küche und Außen-Wohnbereich, tropische und botanische Gärten mit Palmen, ein beheiztes Schwimmbad, einen Außen-Jacuzzi und ein fantastisches Gästeparlament mit Küche und Bad. Es gibt Parkplätze für bis zu 4 Fahrzeuge innerhalb des Anwesens und Parkplätze auf der Straße sind ebenfalls vorhanden. Die Einfahrt erfolgt durch ein elektrisches Tor.

Die Innenräume in dieser Villa sind auf 2 Ebenen verteilt. Wenn Sie die Villa von der Straßenebene aus betreten, gibt es eine Empfangshalle und gleich neben dem Empfangsbereich befindet sich eine geräumige, gut ausgestattete Küche mit Steinoberflächen und zahlreichen Geräten. Auf dieser Etage befinden sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein weiteres Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, das einen Blick auf den Garten und den Schwimmbadbereich bietet. Außerdem gibt es zwei miteinander verbundene Wohnzimmer mit offener Gestaltung und fantastischem Blick auf die tropischen und botanischen Gärten. Auf der unteren Ebene, die über eine fantastische Holzterrasse erreicht werden kann, befindet sich ein Triplex-Schlafzimmer mit einem en-suite Badezimmer mit Blick auf den Garten und den Pool. Es gibt auch ein fantastisches Hauptschlafzimmer von mehr als 50qm mit einem Kleiderschrank und einem Badezimmer mit Jacuzzi und Standdusche. Das Haus verfügt über Hartholzböden im ganzen Haus und die legale Möglichkeit, bei Bedarf weitere 250qm zu den bebauten Flächen hinzuzufügen.

Diese Villa könnte sowohl für diejenigen geeignet sein, die einen dauerhaften Wohnsitz suchen, als auch für diejenigen, die dieses fantastische Objekt als Investition nutzen möchten, da es nachweislich hohe Mieteinnahmen bringt.

\*\*\*Anmerkung: Der Eigentümer akzeptiert Bitcoins als Zahlungsmittel.



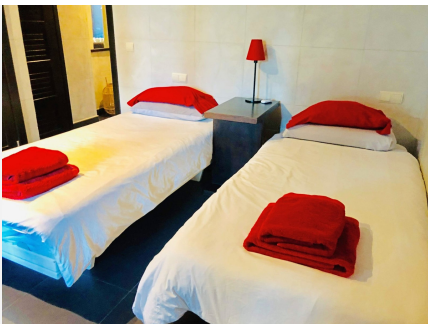
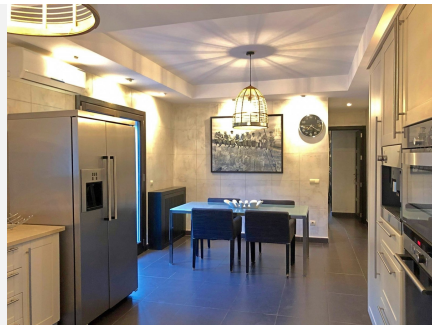


WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

