



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN LA CALA DE MIJAS

📍 La Cala de Mijas

REF# V2539832 **1.023.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

4

GEBAUT

414 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

525 m<sup>2</sup>

TERRACE

35 m<sup>2</sup>

Freistehende Villa, La Cala de Mijas, Costa del Sol.

4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, bebaute Oberfläche 414 m<sup>2</sup>, Terrasse 35 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 525 m<sup>2</sup>.

**UNSERE EXKLUSIVITÄT - CHANCE -**

In Cala de Mijas, in der Nähe des Strandes, 3 mn mit dem Auto, Geschäfte und Restaurants, 20 km von Marbella und 20 mn vom Flughafen, Villa im Jahr 2014 mit Panoramablick auf das Meer und hohen Stand gebaut, mit High-End-Materialien Plot 525 m<sup>2</sup> gemacht. Das Haus besteht aus 412 m<sup>2</sup> entsprechend 136 m<sup>2</sup> Souterrain (voll ausgestattete Wohnung, + Garage für 3 Autos, Maschinenraum).

Erdgeschoss mit direktem Zugang zum Garten mit Kunstrasen und Salzwasserpool, 62 m<sup>2</sup> (Eingangshalle, 1 WC, Küche, Wohnzimmer), + Eingangsveranda + überdachte Terrasse.

Obergeschoss 75 m<sup>2</sup> (Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und Bad mit Whirlpool, 2 Schlafzimmer und Bad)

Umgebung : Nahe zum Golf, Nahe zum Meer, Nahe zur Stadt, Nahe zu Schulen, Nahe zum Wald.

Ausrichtung: Süden.

Zustand: Ausgezeichnet.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Pool : Privat.

Klimatisierung: Klimaanlage, U/F/H Bäder.

Aussicht : Meer, Berge, Panorama.

Merkmale: Überdachte Terrasse, Aufzug, Einbauschränke, Privatterrasse, Gästearpartment, Hauswirtschaftsraum, eigenes Bad, Whirlpool, Doppelverglasung, Haustechnik.

Möbel : Nicht möbliert.

Küche : Vollständig ausgestattet.

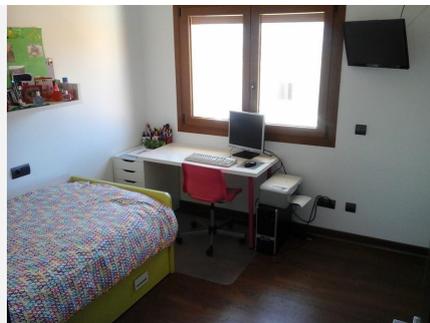
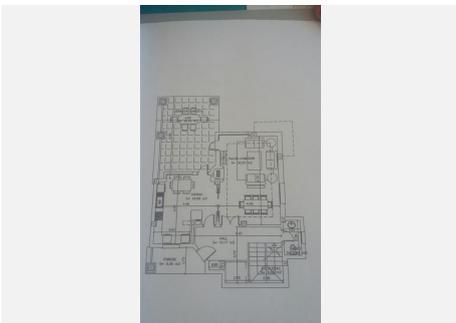
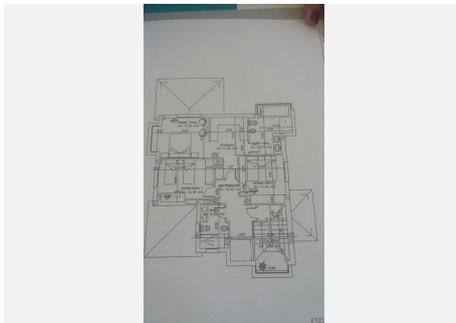
Garten : Privat, pflegeleicht.

Sicherheit: Elektrische Jalousien, Haustelefon, Alarmanlage.

Parken : Garage, Mehr als eine.

Versorgungseinrichtungen: Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Ermäßiggt.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

