



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 SCHLAFRÄUME 6 BÄDER IN LA DUQUESA

📍 La Duquesa

REF# V2922374 1.950.000 €

BETTEN

4

BÄDER

6

GEBAUT

450 m²

GRUNDRISS

2550 m²

TERRACE

100 m²

Luxuriöse Villa im klassischen Stil in spanisch-mediterraner Umgebung, die Vielseitigkeit, tadellose Bauweise und hervorragenden Standard vereint.

Ideal für einen anspruchsvollen Eigentümer, der eine exklusive Villa und ein charmantes Haus, hohe Effizienz und reduzierte monatliche Fixkosten genießen möchte.

Merkmale:

- Unabhängige Villa auf 2550 Quadratmetern eigenem Grundstück.
- Bebaute Fläche von insgesamt 450 m².
- Ausgezeichneter Zustand.
- Hocheffiziente Klimaanlage in allen Zimmern.
- 100 Meter von der Küste entfernt ...
- Überdachte Veranda zum Abstellen von Autos.
- Große Eingangshalle
- Große überdachte Terrassen.
- 4 Doppelschlafzimmer und 3 vollständige Badezimmer, plus 3 Toiletten.

VIVI Real Estate T | +34 95 11 28 003 E | info@vivi-realestate.com W | vivi-realestate.com

D | Calle Francisco Cano 9 (29640) Fuengirola, Málaga, Costa del Sol, Spain

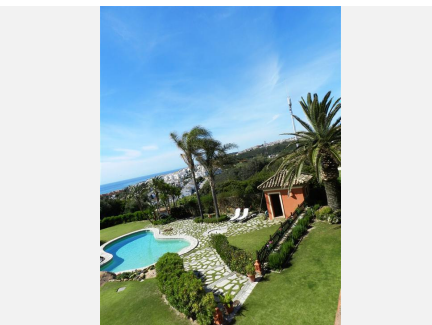


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

- Großes Wohnzimmer und großes Esszimmer.
- Kamin im Wohnzimmer
- Vollständig ausgestattete Küche mit Wohnzimmer.
- Büro und Bibliothek mit Holzdach.
- Waschküche.
- Private Sonnenterrasse ..
- Privater Pool und Außendusche, umgeben von Garten, Palmen, Bäumen und Pool mit Wasserfall.

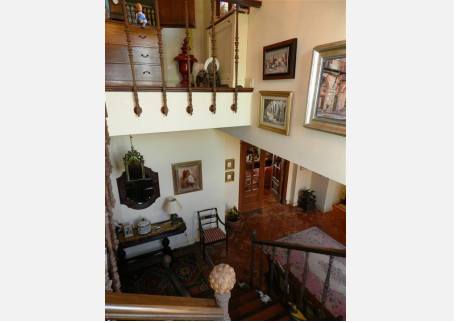
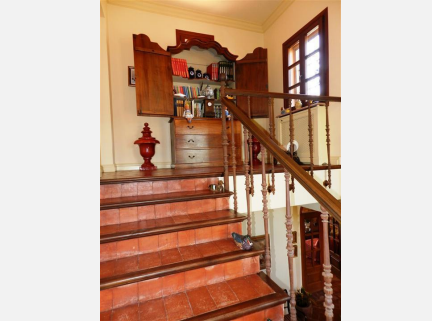
Dienstleistungen in der Nähe:

- Internationale Schulen.
- Drei Golfplätze und Country Clubs in 5 Minuten Entfernung: "Albays Resort", "Casares Costa Golf Club", "Doña Julia Golf Club".
- 6 Minuten bis zur nächstgelegenen Ambulanz und Notaufnahme.
- Drei schöne Yachthäfen, "La Duquesa", "Estepona" und "Sotogrande", 5 bis 15 Minuten entfernt.
- 20 Minuten zum Zentrum von Marbella.
- 50 Minuten vom internationalen Flughafen Malaga entfernt



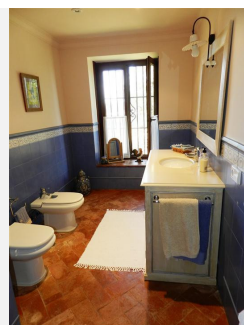
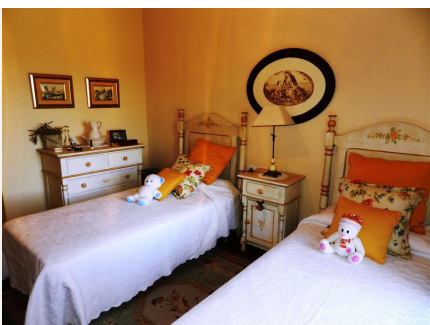
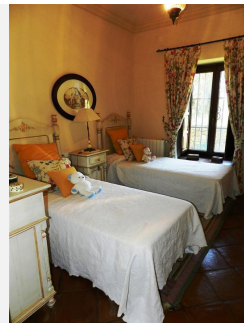
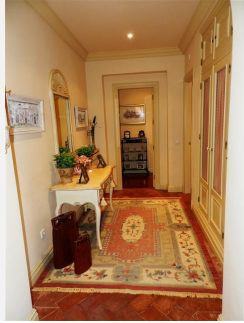
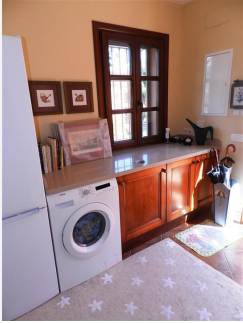


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



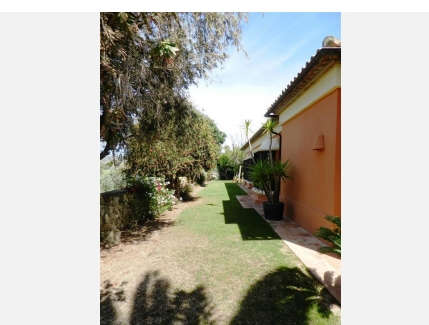
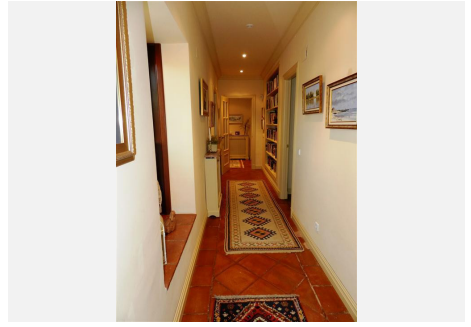
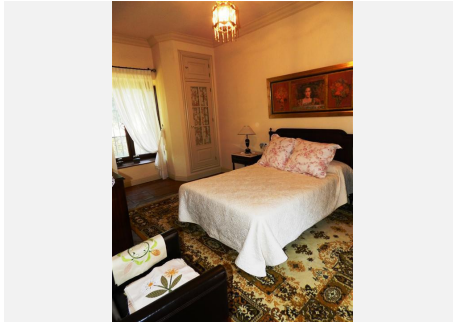


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



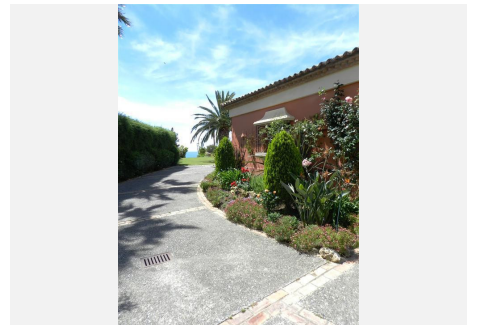
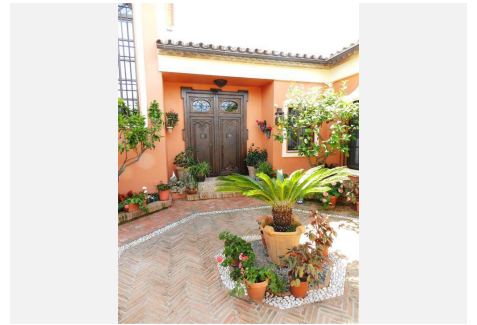
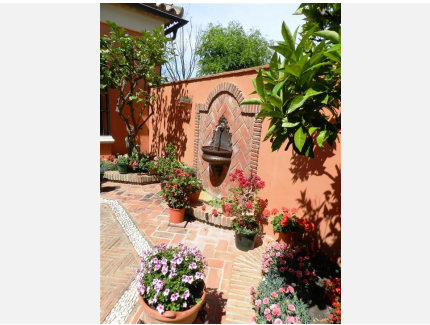
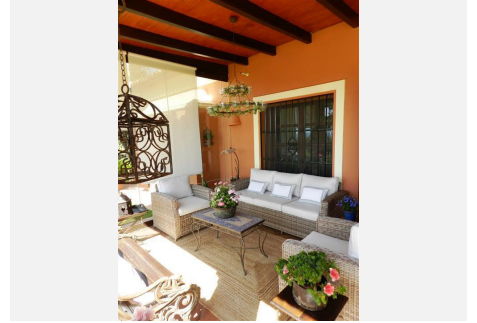
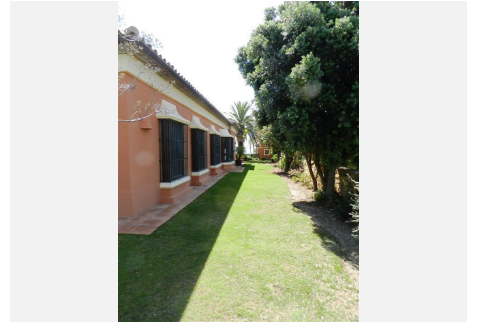


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

