



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN LA MAIRENA

📍 La Mairena

REF# V2756009 **1.500.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

4

GEBAUT

303 m²

GRUNDRISS

1297 m²

TERRACE

152 m²

Ein spektakuläres, modernes Wohnhaus inmitten eines wunderschönen mediterranen Waldes mit Blick auf die offene Landschaft, La Cala Golf und das Meer.

Diese wirklich atemberaubende Immobilie verfügt über 4 Schlafzimmer und 4 Bäder (Philippe Starck/Vola), eine hochmoderne Bulthaup-Küche, verkabelt mit dem intelligenten Bang & Olufsen-Management-System. Für weiteren Luxus sorgen ein Infinity-Pool, eine Fußbodenheizung und die komplette Einrichtung von B & B Italia.

Das Design ist ganz und gar zeitgenössisch; in herrlicher Lage wurde auf der Hauptebene rahmenloses Strukturglas installiert, das den Panoramablick voll zur Geltung bringt.

Die Lage der Villa an der Costa del Sol ist nur 10 Minuten von den schönsten Stränden Marbellas, 20 Minuten von Puerto Banús, 15 Minuten vom Zentrum Marbellas und 40 Minuten vom Flughafen Malaga entfernt.

Im Bereich Bildung und Schule befinden sich das renommierte International English College und das Juan-Hoffmann-Gymnasium in der Nähe, außerdem gibt es zahlreiche Sportmöglichkeiten.

Freistehende Villa, La Mairena, Costa del Sol.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, bebaute Oberfläche 303 m², Terrasse 152 m², Garten/Grundstück 1297 m².

Umgebung : Vorstadt, Land, Bergdorf, nahe zum Golf, nahe zum Meer, nahe zur Stadt, nahe zu den Schulen, nahe zum Wald.

Ausrichtung: Osten, Südosten.

Zustand: Ausgezeichnet.

Pool : Privat.

Klimatisierung: Klimaanlage, vorinstallierte Klimaanlage, heiße Klimaanlage, kalte Klimaanlage.

Aussicht : Meer, Berge, Golf, Pool, Wald.

Merkmale: Einbauschränke, private Terrasse, Solarium, Satellitenfernsehen, ADSL / WIFI, Fitnessraum, Hauswirtschaftsraum, Grillplatz, Doppelverglasung.

Möbel : Optional.

Küche : Vollständig ausgestattet.

Garten : Privat.

Sicherheit: Haustelefon, Alarmanlage.

Parkplatz : Garage, Privat.

Versorgungsunternehmen: Glasfaser-Internet verfügbar

Kategorie : Wiederverkauf, Zeitgenössisch.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

