



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



8 SCHLAFRÄUME 4.5 BÄDER IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V3674813 **1.675.000 €**

BETTEN

8

BÄDER

4.5

GEBAUT

448 m²

GRUNDRISS

1077 m²

TERRACE

42 m²

Fantastisches Haus aus den 90er Jahren, in der Gegend von XARBLANCA - Marbella. 8 Schlafzimmer. Dieses Haus im andalusischen Stil wurde von einer Familie gebaut und hatte nur einen Besitzer. Das Haus liegt in einer Einbahnstraße, ist es sehr ruhig und doch sehr nah an allen Annehmlichkeiten und dem Zentrum von Marbella, auf einem Grundstück von 1700 m² perfekt gepflegten Garten mit Obstbäumen, und eine herrliche 10X5 Swimmingpool.

Bau auf 3 Ebenen mit einer sehr großen separaten Garage (eine Treppe verbindet die Küche), und eine echte "bodéga".

Von der Eingangshalle aus gelangt man in die sehr große Küche und in den Innenhof, der an das Wohn-Esszimmer angrenzt, das sich zur Terrasse und zum Schwimmbad hin öffnet und eine weitere Terrasse umfasst. Auf der anderen Seite, 3 Schlafzimmer mit Blick auf den Garten und ein Badezimmer.

Die Master-Suite im ersten Stock verfügt über zwei Terrassen, ein Ankleidezimmer und ein eigenes Bad. 3 weitere Schlafzimmer (eines mit Bogenfenster) mit 2 Bädern.

Schließlich öffnet sich ein Atico mit Bad und Toilette auf eine kleine Terrasse mit Meerblick.

Dieses Haus ist mit Heizung und Fußböden in allen Zimmern, Malaga Marmorböden, Sonnenkollektoren und Gasboiler, 2 Kamine, Jalousien und Sicherheitsgitter, Alarmanlage, Safe, automatisches Tor

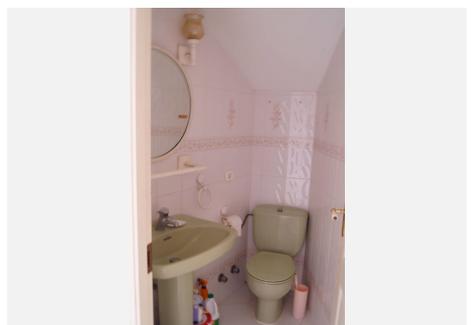


ausgestattet.
Perfekt zum Wohnen oder für einen Urlaub, ideal zur Vermietung.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

