



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 SCHLAFRÄUME 5 BÄDER IN MIJAS

📍 Mijas

REF# V2269226 **1.600.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

5

GEBAUT

490 m²

GRUNDRISS

4000 m²

TERRACE

30 m²

Einfach unten das Dorf in Mijas finden Sie dieses zeitgenössische Thema Römersiedlung mit hervorragenden Qualitäten.

Villa, 2011 vollständig renoviert. 490 m² erbaute und überdachte Terrassen 59 M² überdachte Terrasse plus 5 M² Veranda. Südlage.

4 Schlafzimmer Luxusvilla befindet sich nur 10 Minuten Fahrt entfernt von dem schönen weißen Dorf Mijas Pueblo. Sitzen auf einem großen Grundstück von 4.000 M² die Villa mit ihrem alten Stellenwert genießt einen Panoramablick auf Küste und Meer.

Die Villa ist voll mit Automatischem Eingangstor führt die geschwungene Auffahrt zu einem umfangreichen Innenhof mit reichlich Parkplätzen für Autos eingeschlossen.

Auf 3 verschiedenen Ebenen angeordnet:-Erdgeschoss mit beeindruckend hohen Decken Flur führt durch in die offenen Wohn-/Essbereich und Küche. Die Lounge wurde konzipiert, um die maximale Menge an Licht in und für Sie den Blick genießen zu können. Es hat einen Feature-Kamin mit Holzofen. Befindet sich ein schönes Esszimmer, auch mit Kamin und mit Terrassentüren, die heraus nach außen führen.

Die Küche ist modern mit zentraler Insel und Granit-Arbeitsplatten. Terrassentüren führen nach außen.



Es gibt 2 Schlafzimmer mit Doppelbett im Erdgeschoss, beide mit Doppelbetten und eigenem Bad. Eine Büro- und Gast Garderobe vervollständigen die Zimmer auf dieser Etage.

Eine geschwungene Treppe führt hinauf ins Obergeschoss mit 2 weiteren Schlafzimmern. Das Hauptschlafzimmer ist Südseite mit Balkon mit Panoramablick, Ankleidebereich und voll Marmor Badezimmer mit Badewanne und Dusche Duschkabine.

Das vierte Schlafzimmer hat einen Juliette-Balkon und ein En-Suite Badezimmer. Die meisten Zimmer haben venezianischen Stuck auf ihren Wänden bietet eine luxuriöse Veredelung.

Außenansicht

Es gibt eine umfangreiche überdachte Terrasse 59 M2 die Schatten an den heißesten Tagen mit einem Built in BBQ und Ton-Ofen.

Es ist eine gute Größe Liegewiese rund um den Pool und den umfangreichen Level Rasen mit subtropischen Bäumen. Es gibt einen separaten Obstgarten.

Unten ist die Villa eine Bodega, Lagerräume und Bereiche um die Heizung-Ausrüstung für die Villa unterzubringen. Garage für 3 PKW Parkplatz ist. Die Villa ist voll beunruhigt, es gibt Klimaanlage im gesamten zusätzlich zur Fußbodenheizung.

Freistehende Villa, Mijas, Costa del Sol.

4 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, Gebaut 490 m², Terrasse 59 m², Garten/Grundstück 4000 m².

Lage : Nähe Golf, Nähe Meer, Nähe Stadt.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Privat.

Klimakontrolle : Klimaanlage, Zentralheizung, Kamin, Fußbodenheizung.

Aussicht : Meer, Berge, Panoramisch.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, Bad en Suite, Marmorfußboden, Doppelverglasung.

Möbel : Möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Privat.

Bewachung : Alarm, 24-Stunden-Überwachung.

Parkmöglichkeit : Garage.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser.

Kategorie : Luxus.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

