



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



7 SCHLAFRÄUME 9 BÄDER IN MIJAS COSTA

📍 Mijas Costa

REF# V3467791 **1.950.000 €**

BETTEN

7

BÄDER

9

GEBAUT

700 m²

GRUNDRISS

62000 m²

TERRACE

300 m²

REDUZIERT VON 2.4 Mil Euro auf 1.950.000 Euro - . Dies ist eine sorgfältig restaurierte 200 Jahre alte, nach Süden ausgerichtete Finca mit atemberaubender Aussicht. Seine einzigartige, exklusive Lage mit Blick auf die umliegende Landschaft ist ruhig und privat. Es ist günstig gelegen an der landschaftlich reizvollen Straße zwischen Fuengirola und Alhaurin El Grande, sondern kommt unter der Mijas / Mijas Costa Rathaus, noch in der Nähe von allen Annehmlichkeiten und 6 Championship-Golfplätze.

5 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad

4 Empfangsräume

Separate Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern

Erholungsbereich mit Poolbar und separaten Umkleieräumen



Beheizter Pool und versenkter Whirlpool

Stallgebäude / Tonstudio / 2-Schlafzimmer-Bungalow

100 m private Auffahrt

2 Paare von elektrisch zu öffnenden Toren, gemauerte Garagen

300 m Terrassen und Verandas

Umlaufende Balkone

Lebensgroßes Schachbrett auf der oberen Terrasse

2 Solarheizungen Fußbodenheizung, automatisch bewässerter Rasen

Offener Kamin

Begehbare Kleiderschränke in 3 Hauptschlafzimmern

Whirlpool-Badewannen/Massageduschen in allen 7 Schlafzimmern

Minstrel-Galerie im Hauptschlafzimmer

20 Klimaanlage/Heizungseinheiten, unabhängig gesteuert

Marmortreppe und portugiesische Rosa-Fliesen

Doppelverglasung mit gotischen Einsätzen, Turmzimmer mit Panoramablick

Hochmoderne Küche

Das Haus ist von 62.000 Quadratmetern rustikaler Wälder umgeben und liegt in einem exklusiven, abgelegenen Tal mit herrlichem Blick auf die Berge. Eine natürliche, gewundene Quelle führt durch die Tiefe des Geländes. Die Gegend eignet sich hervorragend zum Reiten, und es stehen ein Stallgebäude und ein Paddock zur Verfügung.

Stallungen für 4 Pferde und Platz für Paddocks.

Möglichkeit für einen 2-Bett-Bungalow oder ein Aufnahmestudio.

Tennisplatz in internationaler Größe, bereit zum Bau.

Hubschrauberlandeplatz (10 Minuten vom Flughafen Malaga entfernt)

Vor zweihundert Jahren wurde an der Grenze zwischen Alhaurin und Mijas ein Bauernhaus gebaut. Viele Jahre später wurde es von seinem exzentrischen und zurückgezogen lebenden neuen Besitzer zu einer



schönen und abgelegenen Villa ausgebaut. Damals führte die einzige Verbindung von Fuengirola nach Alhaurin über einen gewundenen Feldweg. Als er erfuhr, dass der Weg zu einer Straße ausgebaut werden sollte, war er wütend und verkaufte die Villa bald darauf an einen Gastronomen. Die Genehmigung für einen großen Landgasthof wurde erteilt, aber leider geriet das Unternehmen in eine schwierige Lage und musste verkauft werden. Das Grundstück wurde überwuchert und verbarg die prächtige Villa vor der Außenwelt. Das baufällige Haus wurde geplündert und später von Hippies übernommen. Sie lebten vom Verkauf von Altmittel und von der Schweinehaltung.

In diesem Zustand befand es sich, als die jetzigen Besitzer es 2001 kauften. Das Bauwerk war immer noch großartig und fest in den bergigen Felsen eingebettet. Ausgestattet mit einer Vision, wie majestätisch die Villa sein könnte, wurde eine massive Erweiterung ins Auge gefasst. Es wurden detaillierte Zeichnungen angefertigt, und schließlich wurde eine Baugenehmigung erteilt. So begannen vier Jahre Renovierungsarbeiten, bei denen jedes Detail und jedes Design akribisch geplant wurde. Die Einzigartigkeit dieses Anwesens ist das Ergebnis einer Arbeit, die mit viel Liebe gemacht wurde





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

