



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 SCHLAFRÄUME 5 BÄDER IN MIJAS GOLF

📍 Mijas Golf

REF# V3966184 **995.000 €**

BETTEN

3

BÄDER

5

GEBAUT

285 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

1240 m<sup>2</sup>

TERRACE

232 m<sup>2</sup>

Zeitgenössische Villa, die aufgrund der Hanglage des Grundstücks auf dem Kopf stehend gebaut wurde. Sie betreten diese schöne Villa auf Straßenebene, wo Sie eine Garage für 2 Autos, Eingangshalle mit Gäste-WC, Flur, Einbauschränke, Abstellraum, 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, beide Schlafzimmer führen zu den großen Terrassen mit Blick auf den Garten und Pool. Die Treppe führt hinunter in die untere Etage, wo sich das Wohn-/Esszimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche, der Flur mit Gästetoilette, das Treppenhaus und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad befinden. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine große überdachte Terrasse, den Garten und den Swimmingpool. Grundstück, Projekt, Genehmigungen und Bau sind inbegriffen, Bauzeit 8 bis 10 Monate nach Erhalt der endgültigen Baugenehmigung.

Die Fotos der Küche und des Badezimmers sind nur Beispiele, die endgültige Wahl bleibt dem Kunden überlassen.

