



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 6 SCHLAFRÄUME 6 BÄDER IN NUEVA ANDALUCÍA

📍 Nueva Andalucía

REF# V3839053 **2.495.000 €**

BETTEN

6

BÄDER

6

GEBAUT

566 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

1880 m<sup>2</sup>

TERRACE

100 m<sup>2</sup>

Große Nueva Andalucia Villa in Gehweite zu allen Annehmlichkeiten. Gut gebautes Gebäude, aber reform- und aktualisierungsbedürftig.

Die Villa ist auf 3 Ebenen gebaut, jede mit viel Licht und die Möglichkeit, zu einem super modernen Haus zu aktualisieren.

Diese sehr geräumige Familienvilla befindet sich im unteren Teil von Nueva Andalucia in der Nähe aller Geschäfte und Restaurants. Sie ist gut gebaut und bietet ihren Besitzern eine wunderbare Gelegenheit, ein einzigartiges Familienheim zu schaffen. Diese Immobilie in der begehrten Wohngegend von Nueva Andalucia in Marbella bietet die seltene Gelegenheit, eine Luxusvilla auf einem riesigen Privatgrundstück zu besitzen, das nur wenige Schritte von Geschäften und Supermärkten entfernt ist.

Der Garten umfasst einen großen Swimmingpool und das Grundstück ist flach und sehr privat.

Die Villa liegt in Richtung La Concha und bietet einen herrlichen Blick auf den Berg.

Vor den Toren des Anwesens gibt es zahlreiche Parkplätze abseits der Straße, darunter eine geschlossene Garage.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

