



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



2 SCHLAFRÄUME 3 BÄDER IN SOTOGRANDE

📍 Sotogrande

REF# V3483904 **2.600.000 €**

BETTEN

2

BÄDER

3

GEBAUT

428 m²

GRUNDRISS

1650 m²

TERRACE

3 m²

Offenes, zeitgemäßes Design mit Boden-Decken-Fenstern für maximales Licht. Perfekt gelegen in einer erhöhten Südlage mit Blick auf das Mittelmeer mit Blick auf Gibraltar und die marokkanische Küste, können Sie hier die Vorteile dieser ideal gelegenen Villa voll ausschöpfen. Ein sehr stilvolles, helles und geräumiges Haus mit zwei Schlafzimmern und offenem Wohnbereich auf einer Ebene, mit der Möglichkeit, eine weitere Ebene zu bauen. Hochwertig verarbeitet mit hochwertiger Ausstattung und voll ausgestatteter Küche.

Ein wirklich prächtiges Anwesen, am Ende einer privaten Einfahrt mit Sicherheitstoren mit ziemlich einfach zu pflegenden Rasenflächen und Infinity-Pool, wo Sie sitzen und die atemberaubendste Aussicht an der Küste genießen können. Was zu dieser spektakulären Einzigartigkeit dieses Hauses beiträgt, ist, dass Sie Ihre eigenen privaten Stufen haben, die zu atemberaubenden Stränden mit blauer Flagge führen. Auf über 1600 Quadratmetern Land, das sich auf einer niedrigeren Ebene befindet, können Sie Ihre ganz persönliche Note hinzufügen, wie z.B. einen Chill-Out-Bereich, ein Fitnessstudio im Freien oder was auch immer Ihre persönliche Wahl sein mag, was zu diesem fantastischen Lebensstil passt.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Sie haben einfachen Zugang zu vielen schönen Orten, wie z.B. den luxuriösen Resorts Marbella und Puerto Banús mit ihren exklusiven Geschäften und Michelin-Restaurants. Die renommierte Marina von Sotogrande und die internationalen Poloturniere, Weltklasse-Golfplätze, sind nur 5 Minuten entfernt. Vor der Haustür liegt die lokale spanische Stadt Torreguadiaro mit ihren beliebten Tapas-Bars und Restaurants. Dies ist sicherlich der Bereich, in dem Sie die Qual der Wahl haben werden. Mit einfachem Zugang zur A7 ist dies eine ideale Basis, die es Ihnen ermöglicht, bequemer zu reisen, wenn Sie weiter auf dem Feld unterwegs sind. Es stehen 3 internationale Flughäfen zur Auswahl, wobei Gibraltar nur 20 Minuten entfernt ist. Neben dem wunderbaren Lebensstil, den die Costa del Sol zu bieten hat, können Sie auch in kurzer Zeit das Herz Andalusiens mit seiner unberührten Landschaft und den geschützten Stränden der Costa de la Luz erreichen.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

