



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 SCHLAFRÄUME 6.5 BÄDER IN SOTOGRANDE

📍 Sotogrande

REF# V3922894 **1.900.000 €**

BETTEN

6

BÄDER

6.5

GEBAUT

759 m²

GRUNDRISS

2929 m²

TERRACE

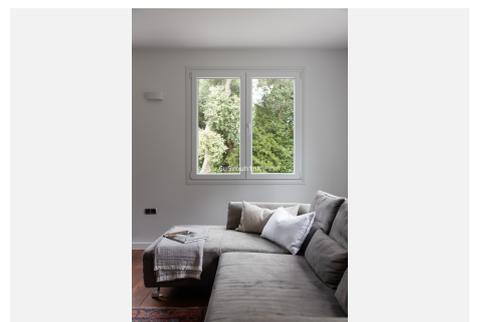
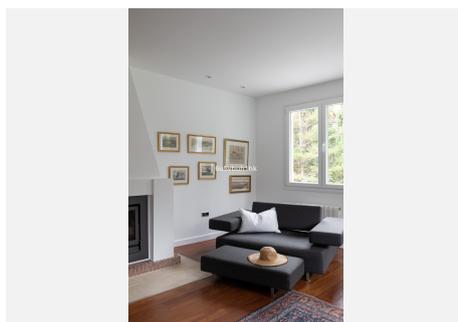
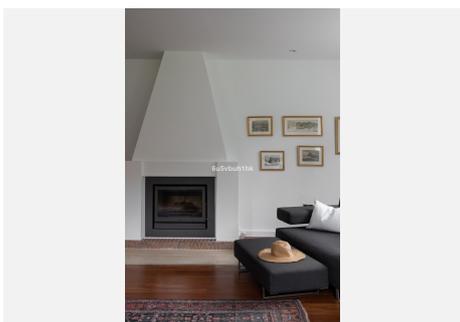
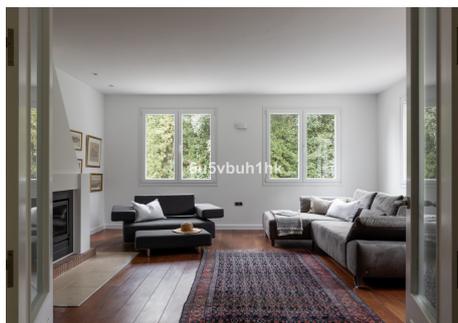
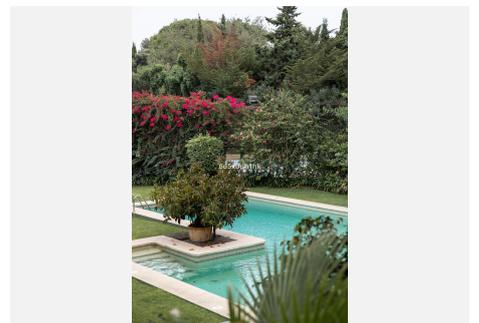
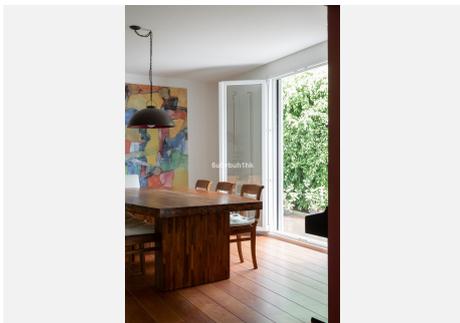
105 m²

Diese charmante Immobilie befindet sich in einer ruhigen Sackgasse in Sotogrande alto, in der Nähe des Valderrama Golf Clubs und der Sotogrande International School. Reife und sehr private Gärten beherbergen dieses große geräumige Familienhaus. Auf dem weitläufigen Gelände gibt es einen Tennisplatz und eine fantastische separate Gästeunterkunft. Diese Immobilie ist bezugsfertig, eignet sich aber ebenso gut für ein fabelhaftes Upgrade mit zusätzlichen Quadratmetern, die leicht hinzugefügt werden können, um ihren Wert zu steigern. Die Terrassen, die sich um das Haus herum erstrecken, können problemlos in den Innenausbau einbezogen werden, wodurch sich die Außenfassade des Hauses drastisch verändert und der Innenraum des Hauses noch mehr Platz erhält. (Nicht dass es nötig wäre) Die Eingangshalle verfügt über ein Glasfenster, das Licht in den hohen Raum bringt. Rechts von der Eingangshalle befindet sich eine moderne Küche mit Essbereich für die Familie. Von der Küche aus gelangt man in ein Esszimmer, das sich zur überdachten Terrasse hin öffnet. Links vom Eingang befindet sich ein großes Empfangszimmer mit Kamin und ein gemütliches Familienzimmer, beide mit Zugang zum Garten und Pool. Im Obergeschoss befinden sich 5 Schlafzimmer mit eigenem Bad, alle mit Zugang zu einer Außenterrasse und Blick auf den gepflegten Garten. Über dieser Etage befindet sich ein Turm mit einem Büroraum und einer offenen Terrasse. Im Untergeschoss befinden sich eine Doppelgarage, eine



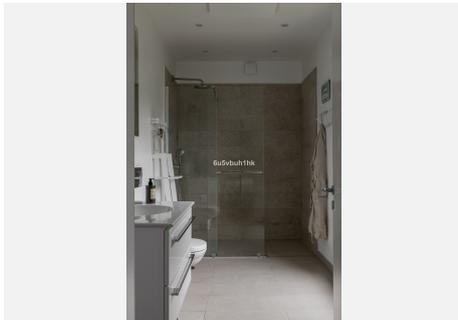
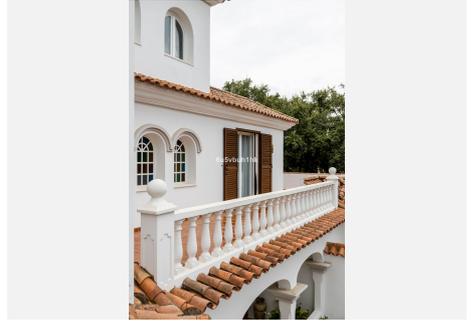
WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

große Werkstatt, eine Waschküche und ein Personalraum. Das Anwesen verfügt außerdem über einen Tennisplatz und ein wunderschönes, separates Gästehaus mit Schlafzimmer, Bad und Wohnzimmer.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

