



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN TORREBLANCA

📍 Torreblanca

REF# V3971371 1.349.000 €

BETTEN

4

BÄDER

4

GEBAUT

391 m²

GRUNDRISS

740 m²

GROSSE VILLA GELEGENHEIT MIT GROSSEM MEERBLICK ZUM BESTEN PREIS

Die KONSTRUKTIONSLIZENZ ist in Kraft, das Projekt ist also völlig legal.

Projekt außerhalb des Plans.

Bauarbeiten: Kann sofort beginnen und in 9-12 Monaten abgeschlossen sein.

Projekt: Villa, Neubau, Projekt außerhalb des Plans

Einzelheiten: Grundstück 740 m, gebaut 391 m², 4 Schlafzimmer 4 Badezimmer.

DEAKTIVIEREN / HANDIKAP: Umweltfreundliche Bauplanung

ENERGIEEFFIZIENT: Bau und Betrieb

HOME COMFORT: Wetter / Lärm / Geruch

GAST: Freundliches Denken mit separater Wohnung / Küche / WC

BÜRO: Separates Büro für echte Büroarbeit

GARAGE: 4 Autostellplätze, 2 extra auf dem Grundstück. Möglichkeit zur Erweiterung



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

SPORTS: Raum für: Fitnessstudio, Yoga, Tanzen Fitnessraum

BETRIEBSKOSTEN: Minimal für hohen Wohnkomfort

VISUELL: Majestätische Ausblicke aus dem Inneren und allen Umgebungen.

Freistehende Villa, Torreblanca, Costa del Sol.

4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, bebaute Oberfläche 492 m², Garten/Grundstück 740 m².

Umgebung : Gewerbegebiet, Strand, Nähe zum Golf, Nähe zu den Geschäften, Nähe zum Meer, Nähe zur Stadt, Urbanisation.

Ausrichtung: Süden.

Zustand: Ausgezeichnet.

Pool : Privat.

Klimatisierung: Klimaanlage, Kamin.

Aussicht : Meer, Panorama, Pool.

Merkmale: Einbauschränke, private Terrasse, Fitnessraum, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, eigenes Bad, Doppelverglasung, Personalunterkunft, Glasfaseranschluss.

Möbel : Vollständig möbliert.

Küche : Vollständig ausgestattet.

Garten : Privat.

Sicherheit: Haustelefon, Alarmanlage.

Parkplatz : Garage, Mehr als einer, Privat.

Versorgungseinrichtungen: Elektrizität, Trinkwasser.

Kategorie : Ferienhäuser, Investition, Luxus, Distressed.



