



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



WOHNUNG 3 SCHLAFRÄUME 2 BÄDER IN ESTEPONA

📍 Estepona

REF# VI-MEH001 **595.400 €**

BETTEN

3

BÄDER

2

GEBAUT

122 m²

TERRACE

55 m²

Neue Entwicklung: Preise von 583.900 € bis 874.800 €. [Schlafzimmer: 2-4] [Badezimmer: 2-3] [Bebaute Fläche: 105m² – 149m²].

MINDFUL LIVING WITH SEA VIEW mit einer perfekten Balance von Aktivität und Ruhe Diese schöne neue Luxus-Entwicklung befindet sich in einem städtischen Resort nur 800m von der schönen Stadt Zentrum von Estepona. Das einzigartige Design, die elegante Architektur und die organischen Materialien mit tropischen Gärten, Blumen und Palmen sorgen für ein perfektes Gefühl des mediterranen Lebensstils.

Die Siedlung ist außerdem umweltfreundlich, da sie das Regenwasser auffängt und für das Bewässerungssystem und die Verwendung von LED-Leuchten und Solarzellen wiederverwendet. Die 28 Hektar große Urbanisation verfügt über einen privaten Haupteingang mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Überwachungskameras mit Concierge-Service, damit Sie sich entspannen und sicher fühlen können.

Im Poolbereich des Centers befindet sich ein mit Sonnenkollektoren temperierter Swimmingpool und ein



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

ganzjährig geöffnetes Restaurant, das als natürlicher Treffpunkt fungiert. Es ist möglich, eine große Vielfalt an Mahlzeiten zu essen. Sie können von 2600m2 Sportfläche mit Padel und Tennisschule und einem 1.000 m2 Reebok Gym profitieren. Im südlichen Teil der Urbanisation befindet sich ein weiterer Poolbereich mit 'infinity' Design und herrlichem Panoramablick auf das Mittelmeer. Weitere Aktivitäten sind möglich mit Buggys, elektrischen Fahrrädern und Kinderspielfeld, ein perfekter Ort mit unglaublichen Vorteilen für Kinder

Für Eigentümer, die ihre Immobilie vermieten und eine Rendite erzielen möchten, bietet der Komplex einen Ferienvermietungsservice in der gleichen Urbanisation. (schnelle Rückzahlung Ihrer Investition) Wenn Sie eine Investition beabsichtigen, können wir später ausführlicher über diesen Punkt sprechen.

