



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN LA CALA GOLF

📍 La Cala Golf

REF# V3892813 **1.650.000 €**

BETTEN

5

BÄDER

4

GEBAUT

334 m²

GRUNDRISS

1474 m²

TERRACE

149 m²

Neuentwicklung: Preise von €1.650.000 €1.650.000. [Schlafzimmer: 5] [Badezimmer: 4] [Bebaute Fläche: 1808m²].

Diese Villa ist eine hochmoderne Luxusvilla in La Cala Golf, einem der schönsten und attraktivsten Orte an der Costa del Sol - La Cala Golf Resort in La Cala de Mijas. Es ist nur 10 Minuten vom Strand, 20 Minuten von Marbella und 30 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt.

Die Villa steht auf einem großen Grundstück von 1474m². Dank seiner Lage auf einem Hügel bietet es absolute Privatsphäre und einen atemberaubenden Panoramablick über die grünen Hügel von La Cala de Mijas und das Mittelmeer. Die Villa hat eine perfekte Südausrichtung.

Diese Villa in La Cala Golf ist auf 3 Etagen verteilt und verfügt über 5 Schlafzimmer und 4 Bäder. Die geräumigen, offen gestalteten Innenräume mit großen Fenstern, die zu den großen Terrassen im Freien führen, wurden so konzipiert, dass sie den ganzen Tag und zu jeder Jahreszeit eine Auswahl an Sonnen- und Schattenplätzen bieten.



Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer mit doppelter Deckenhöhe und Panoramafenstern, ein gemütlicher offener Kamin, eine offene Küche, die mit hochwertigen Markengeräten ausgestattet ist, eine Gästetoilette und 2 Gästeschlafzimmer mit einem gemeinsamen Bad.

Im ersten Stock gibt es ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einem geräumigen begehbaren Ankleidezimmer, das über eine spektakuläre Terrasse mit Blick auf die grünen Hügel von Mijas und das Mittelmeer verfügt. Es gibt auch ein zusätzliches Gästeschlafzimmer mit eigenem Bad und einer privaten Terrasse mit Blick auf das Meer.

Im Untergeschoss befinden sich eine Waschküche, ein Gästezimmer mit eigenem Bad und ein multifunktionaler Raum, der als Fitnessraum, Heimkino, Weinkeller usw. genutzt werden kann. Diese Räume können bei Bedarf auch in eine individuelle Wohnung umgewandelt werden. Die Garage bietet Stellplätze für 2 Autos.

Der Innenbereich der Villa geht nahtlos in den Außenbereich über, dank der großen überdachten und nicht überdachten Terrassen und des wunderschön angelegten Gartens mit dem Infinity-Pool, der eine Oase des Friedens und der Ruhe mit einem beeindruckenden Blick auf die Landschaft und das Mittelmeer bietet.

Wenn Sie in dieser Luxusvilla in La Cala Golf aufwachen, werden Sie zweifellos das Gefühl haben, dass Ihnen die ganze Welt zu Füßen liegt. Genießen Sie die Vielfalt, die die Costa del Sol zu bieten hat, mit dem maximalen Komfort und Wohlbefinden, das Sie verdient haben.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

