



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



2 SCHLAFRÄUME 2 BÄDER IN CASARES PLAYA

📍 Casares Playa

REF# V4020103 **925.000 €**

BETTEN

2

BÄDER

2

GEBAUT

130 m²

TERRACE

233 m²

Dieses brandneue Penthouse mit sehr großzügigen Terrassen und Solarium befindet sich in der Finca Cortesin, einem 215 Hektar großen Anwesen, das von unberührter Natur umgeben ist und in dessen Mittelpunkt 4 Bereiche stehen: ein preisgekröntes 5*-Luxushotel, ein Meisterschaftsgolfplatz, hervorragende Spa- und Sporteinrichtungen und ein wunderschöner Strandclub. Und so eine einzigartige Anlage in einem der ruhigsten und begehrtesten Orte an der andalusischen Küste, nicht weit von dem malerischen Dorf Casares, und weniger als 5 Minuten vom Strand entfernt.

Wenn Sie das Penthouse von der Eingangshalle aus betreten, haben Sie einen hellen, offenen Wohn- und Essbereich mit Blick auf die schöne Terrasse und den einzigartigen Panoramablick auf das Meer. Die Hauptterrasse (117 m²) ist geräumig und ein idealer, gemütlicher Ort zum Entspannen. Hier können Sie einen herrlichen Blick auf das Meer und den Hafen von Estepona genießen. Die offene Küche mit Frühstücksbar und Siemens-Einbaugeräten hat alles, was man für exklusive Abendessen braucht. Neben der Küche gibt es eine Waschküche mit Waschmaschine und Trockner. Es gibt auch eine Sonnenterrasse (116,16 m²) mit 180 Grad Panoramablick über die gesamte Küste und den 5* Golf der Finca Cortesin. Es gibt 2 geräumige Schlafzimmer und jedes Schlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer mit Dusche und

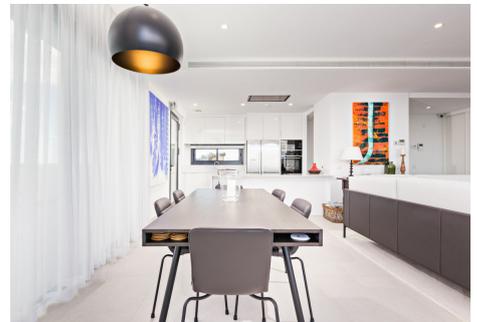
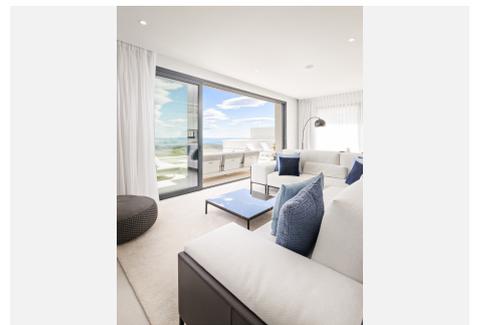


Toilette. Beide Schlafzimmer haben große Glasschiebetüren mit direktem Zugang zu den Terrassen. Die Wohnung hat einen spektakulären Panoramablick durch die große Terrasse mit Glasbalustraden, so dass Sie den Blick auf das Meer, die Berge und die umliegende Natur voll genießen können. Der Komplex, in dem sich die Wohnung befindet, bietet tropische Gärten, einen Infinity-Pool und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Überdachte Garage mit 2 großen Stellplätzen und einem privaten Abstellraum inklusive.

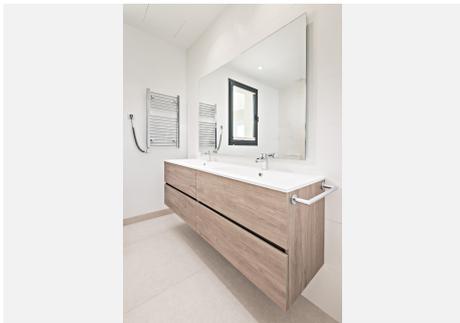
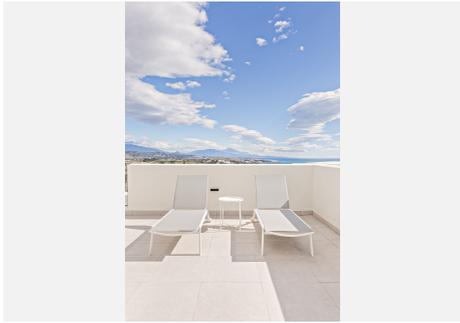
Dieses Penthouse ist die perfekte Wahl, wenn Sie auf der Suche nach einer exklusiven und luxuriösen Immobilie in der großartigen Gegend sind, die die Costa del Sol mit einer kurzen Fahrt nach Estepona (12 min), Sotogrande (15 min) und Marbella Puerto Banus (30 min) bietet. Die Finca Cortesin ist weltweit dafür bekannt, eines der unvergesslichsten Golferlebnisse in Europa zu bieten. Die harmonische Beziehung zwischen der natürlichen mediterranen Landschaft und der Umgebung des 18-Loch-Meisterschaftsplatzes des Resorts macht ihn zu einem der attraktivsten Golfplätze Spaniens, der unter anderem von der renommierten Zeitschrift Golf Digest als einer der besten Golfplätze Spaniens bewertet wurde.

* Glasfaser-Internet * Elektrische Rollläden in den Schlafzimmern * Klimaanlage mit Luftzone (einstellbar pro Zimmer) * Waschmaschine und Trockner * Parkplatz * Fußbodenheizung in den Badezimmern * Musikanlage, die mit Bluetooth verbunden werden kann * Handtuchheizungen * Regentanzduschen in beiden Badezimmern * Vorinstallation von Sonnenschutzmarkisen an allen Hauptfenstern * Vorinstallation und Bau eines Whirlpools auf dem Dach * Vollständig integriertes Sicherheitssystem von Prosegur mit Alarmanlage und Kameras.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

