



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 SCHLAFRÄUME 4.5 BÄDER IN ESTEPONA

📍 Estepona

REF# V3982081 **1.985.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

4.5

GEBAUT

237 m<sup>2</sup>

TERRACE

39 m<sup>2</sup>

\*\*\* Brandneues Resale-Penthouse in Darya Estepona mit spektakulärem Panoramablick, 4 Schlafzimmer-Suiten & 1 Gäste-WC \*\*\* Neue Beachfront-Entwicklung im Zentrum von Estepona \*\*\* Solarium mit Infinite-Pool, Jacuzzi, Fitnessraum, Spiel- & Grillbereich \*\*\* Frontaler Panoramablick auf das Mittelmeer \*\*\* Private Tiefgarage für 2 Fahrzeuge und Abstellraum \*\*\* Höchste Qualität: Intelligente Hausautomation, Fußbodenheizung und aktualisierte italienische VALCUCINE Küche mit MIELE Geräte \*\*\* Ready to Move Into mit Wasser, Strom und Erstbelegung Lizenz seit Sommer 2021 \*\*\* Dies ist ein Wiederverkauf Investition Penthouse von 4 Schlafzimmern \*\*\* Mit €100k Möbel-Paket enthalten \*\*\* Möglich zu kaufen und kombinieren die angrenzenden 4-Zimmer-Penthouse zu einem 8-Zimmer-Mega-Penthouse, teilen den gleichen Korridor ohne Nachbarn (vorbehaltlich des Angebots) \*\*\*\*

Dies ist eine brandneue Penthouse-Wiederverkauf in der Luxus-Entwicklung von Darya Estepona. Es handelt sich um ein Penthouse mit 4 Schlafzimmern und einem Möbelpaket im Wert von 100.000 €, wie auf den Bildern zu sehen ist.

Gelegen in einem neuen Komplex direkt am Strand im Zentrum von Estepona, der im Sommer 2021



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

fertiggestellt wurde. Die Lage ist ideal, denn sie liegt direkt am Strand, zwischen der Altstadt und dem Hafen von Estepona. Das Gebiet wird auch von der Stadtverwaltung erneuert, indem die Straße unterirdisch verlegt wird und neue Geschäfte, ein Platz, öffentliche Parkplätze und eine Promenade entstehen.

Dieses luxuriöse Penthouse befindet sich im 6. Stock und hat den besten Meerblick an der gesamten Costa del Sol. Es ist möglich, die Küste Nordafrikas und Gibraltar zu sehen sowie Delfine und Wale, die ins Mittelmeer eindringen.

Die Entwicklung wurde nach den höchsten Standards konzipiert. Das Solarium verfügt über einen Infinity-Salzwasserpool, einen Whirlpool, einen Fitnessraum und einen Grillplatz. Das Penthouse verfügt über zwei private Tiefgaragenplätze und einen Abstellraum.

Es ist nach den höchsten Standards ausgestattet: Fußbodenheizung und Klimaanlage im ganzen Haus, Hausautomation, modernste italienische Küche von VALCUCINE mit MIELE.

Dies ist eine exklusive Wiederverkaufseinheit (alle anderen 4-Schlafzimmer-Penthouses sind ausverkauft, mit Ausnahme des angrenzenden 4-Schlafzimmer-Penthouses desselben Eigentümers, das auf Anfrage kombiniert werden könnte). Es wird möbliert geliefert und ist sofort bezugsfertig (mit Wasser, Strom und Erstbelegungsgenehmigung).

Derzeit ist es auch möglich, das angrenzende Penthouse zu erwerben und zu kombinieren, das vom selben Eigentümer stammt, was zu einem riesigen Luxus-Penthouse mit 8 Schlafzimmern führen würde, wie es kein anderes in Spanien gibt (ohne Nachbarn, die sich den Aufzug und den Korridor teilen).

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



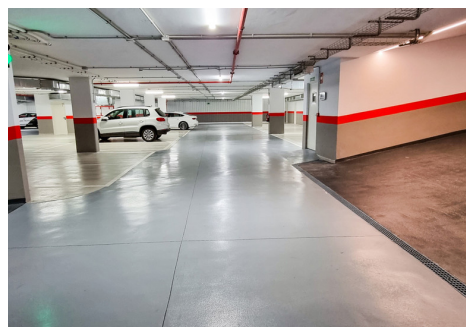
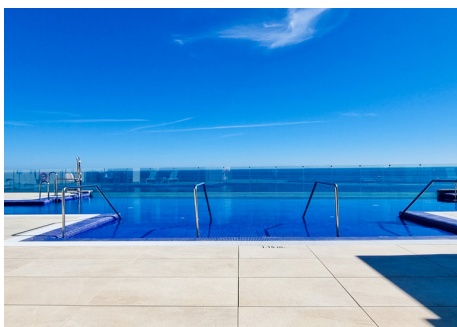


WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

