



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 SCHLAFRÄUME 3 BÄDER IN NUEVA ANDALUCÍA

📍 Nueva Andalucía

REF# V4016890 **1.195.000 €**

BETTEN

3

BÄDER

3

GEBAUT

200 m<sup>2</sup>

TERRACE

120 m<sup>2</sup>

Erstaunlich Duplex-Penthouse, in der gated, gut gepflegte Gemeinschaft Palacetes de Los Belvederes, mit tropischen Gärten, Pool, Fitnessraum, Sauna und 24 Stunden Sicherheit.

Geräumig und hell, nach Süden ausgerichtet, mit 2 großen Terrassen und atemberaubendem Blick auf das Meer, die Berge, den See und die Landschaft.

Das Hotel liegt in einer sehr ruhigen, sicheren Urbanizacion nur wenige Minuten Fahrt zu allen Annehmlichkeiten.

Direkter Zugang vom Parkplatz zum Penthouse über einen Aufzug mit privatem Schlüssel, das Penthouse bietet viel Privatsphäre.

Auf der Eingangsebene befindet sich ein großes Wohnzimmer mit Essbereich und direktem Zugang zur großen Terrasse.



Es besteht die Möglichkeit, die gut dimensionierte moderne Küche mit zusätzlichem Essbereich zu öffnen, um einen noch größeren Wohnraum zu schaffen. Die Küche ist mit einem zusätzlichen Wasch- und Abstellraum verbunden.

Auf dieser Ebene befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer mit Badezimmern en suite, Einbauschränken und direktem Zugang zur Terrasse.

Auf der zweiten Ebene befindet sich das große Hauptschlafzimmer mit einem riesigen Badezimmer und einem begehbaren Kleiderschrank und einer weiteren großen Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer, die Berge und die Landschaft.

Zu diesem Penthouse gehören zwei Garagenplätze, ein Abstellraum und zwei Plätze für Golfbuggys.

Das Penthouse wird derzeit vollständig renoviert und soll Mitte Juli fertig sein.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

