



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 2 SCHLAFRÄUME 3 BÄDER IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V3779197 **1.300.000 €**

BETTEN

2

BÄDER

3

GEBAUT

208 m<sup>2</sup>

TERRACE

88 m<sup>2</sup>

Wunderschönes Duplex-Penthouse in einer der prestigeträchtigen Urbanisationen direkt am Strand von Puerto Banús. Die Anlage bietet ein ausgezeichnetes Sicherheitsniveau, tropische Gärten mit Bächen, Teichen und Swimmingpools, Fitnessraum, Spa (Jacuzzi, Sauna, Dampfbad), Spielzimmer und direkten Zugang zur Promenade und zum Strand. Das Anwesen wurde renoviert und besteht aus: Wohn- / Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse nach Süden und mit Blick auf die Gärten; Voll ausgestattete Küche; Waschküche und Speisekammer; Obergeschoss mit Hauptschlafzimmer en suite und Zugang zu einer großen Terrasse mit Grillplatz; ein weiteres Schlafzimmer en suite und ein separates Gästebad. Das 3. Badezimmer wurde geöffnet, um in den großzügigen Wohn-/Essbereich integriert zu werden, kann aber leicht wieder abgetrennt werden. Zwei Stellplätze und ein Abstellraum in der Tiefgarage sind inbegriffen. Ein fabelhaftes Luxus-Apartment, nur wenige Schritte vom Meer und Puerto Banús entfernt!





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

