



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 SCHLAFRÄUME 2 BÄDER IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V4023826 **950.000 €**

BETTEN

3

BÄDER

2

GEBAUT

170 m<sup>2</sup>

Ausgezeichnete Penthouse völlig neu renoviert mit großen Qualitäten und modernen Oberflächen mit Meerblick und Südlage in der gleichen Muelle Ribera von Puerto Banus in zweiter Linie des Hafens.

Das Anwesen wurde komplett renoviert mit viel Geschmack und hohe Qualität modernen Stil mit offenen voll ausgestatteten und ausgestatteten Küche. Geräumiges Wohnzimmer mit Designerkamin, großen Fenstern und Balkonen, von denen aus man einen herrlichen Blick auf das Meer und den Hafen mit seinen prächtigen Yachten und Segelbooten genießen kann, sowie Ausblicke aus verschiedenen Richtungen. Das Anwesen verfügt über 3 Schlafzimmer mit geräumigen und modernen Einbauschränken, zwei davon mit Meerblick, Südlage und en-suite Badezimmern. Das andere Schlafzimmer blickt auf den Antonio-Banderas-Platz mit seinen Geschäften und verfügt über ein Gemeinschaftsbad. Die Immobilie verfügt über eine individuelle Klimaanlage - hochwertig, verbrauchsarm und zonenweise unabhängig. Zum Objekt gehört 1 Tiefgaragenstellplatz.

Eine luxuriöse und schöne Immobilie im Herzen von Puerto Banus, die eine großartige Gelegenheit für ein zweites Feriendomizil oder für Ferieninvestitionen für seine hohe Rentabilität und privilegierte Lage in



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

zweiter Linie bietet mehr Ruhe der Gegend, mit allen Dienstleistungen in der Nähe, dass Puerto Banus bietet als El Corte Ingles, internationale Restaurants, Signatur Geschäfte und breite Sandstrände. Fünf Minuten vom Zentrum Marbellas und 45 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt.

