



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 SCHLAFRÄUME 3 BÄDER IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V4067869 **1.300.000 €**

BETTEN

3

BÄDER

3

GEBAUT

148 m²

Lage, Lage, Lage!!

Helles und geräumiges Penthouse mit 3 Schlafzimmern in der exklusiven Strandanlage Las Gaviotas de Playas del Duque in Puerto Banus in 2. Ein gesicherter Komplex mit 24-Stunden-Rezeption verfügt über 3 Swimmingpools und Gärten.

Da es ideal im Herzen von Puerto Banus gelegen ist, sind die Geschäftsviertel, Strände und alle Bars und Restaurants überall zu Fuß zu erreichen.

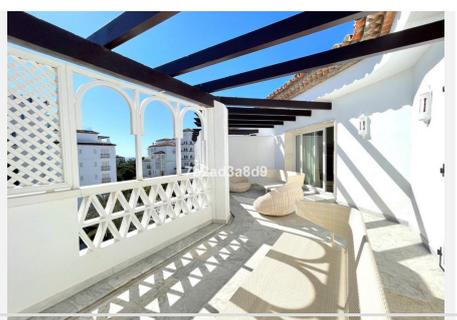
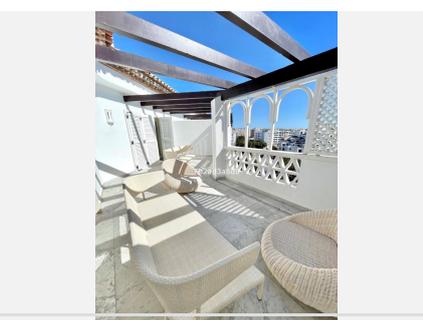
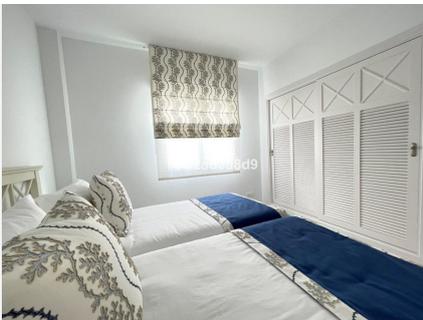
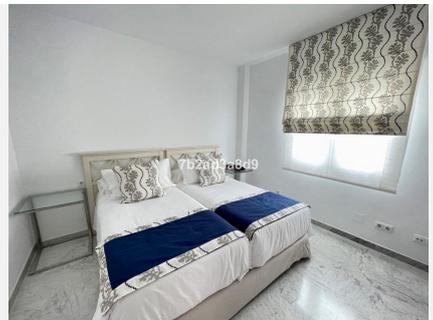
Diese Wohnung hat eine Nutzfläche von 148 m² und verteilt sich auf 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, Einbauküche und ein helles Wohnzimmer mit Zugang zu einer privaten Terrasse. Es verfügt über einen Hauswirtschaftsraum und eine Klimaanlage (warm/kalt). 1 Parkplatz und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen.

Viele berühmte Golfplätze sind nur eine kurze Autofahrt entfernt. Tennisplätze, Fitnessstudio und



Wassersportmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe.

Es eignet sich sowohl für die langfristige Nutzung als auch für ein hohes Mietpotenzial.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

