



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 7 SCHLAFRÄUME 5 BÄDER IN EL ROSARIO

📍 El Rosario

REF# V2606153 **1.950.000 €**

BETTEN

7

BÄDER

5

GEBAUT

780 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

9073 m<sup>2</sup>

TERRACE

234 m<sup>2</sup>

Villa im typisch andalusischen Stil zwischen El Rosario und Elviria (Marbella) in unmittelbarer Nähe des English International College, der spanischen Schule, der Strände, des Tennisclubs, mehrerer Restaurants, Golfplätze, des Supermarkts und anderer Geschäfte.

Das Anwesen ist nach Süden ausgerichtet und verfügt über 7 Schlafzimmer und 5 Bäder, eine gemütliche Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit Kamin und Essbereich, eine voll ausgestattete Küche und große überdachte Terrassen.

Die Villa verfügt über ein privates Grundstück von 9073 m<sup>2</sup> mit einem Garten voller alter Pflanzen und Bäume, darunter 100 Obstbäume in einem Obstgarten auf der Rückseite des Hauses. Die Gärten verfügen über eine automatische Bewässerung.

Das Schwimmbad ist privat.

Das Grundstück ist überwiegend flach und liegt in einem etablierten Gewerbegebiet.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

