



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN THE GOLDEN MILE

📍 The Golden Mile

REF# V2669174 **1.160.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

4

GEBAUT

310 m<sup>2</sup>

TERRACE

50 m<sup>2</sup>

Luxuriöse Erdgeschosswohnung mit 4 Schlafzimmern in einem Luxuskomplex an der Goldenen Meile, mit Swimmingpools, Springbrunnen, gepflegten Rasenflächen und 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Es liegt direkt neben dem Einkaufszentrum "Le Village" mit Supermarkt, Fitnessstudio, Bars und Restaurants, der Hotelfachschule Le Roche und in unmittelbarer Nähe des Tennisclubs "Manolo Santana", des Aloha College, des Hotels Puente Romano, des Strandes, von Puerto Banús und des Zentrums von Marbella.

Diese geräumige und elegante Wohnung bietet absolute Privatsphäre und besteht aus einer Eingangshalle mit einer Garderobe und Zugang zur Küche und einem Wohnzimmer. Die Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über einen Frühstücksbereich und einen angrenzenden Wasorraum. Das Wohnzimmer mit seinem Marmorkamin führt auf eine große verglaste Terrasse mit Blick auf den Pool und das Plätschern eines Springbrunnens. Das geschmackvoll eingerichtete Hauptschlafzimmer verfügt über ein spektakuläres Badezimmer aus Onyx und einen Ankleidebereich. Das Hauptschlafzimmer ist nach Westen ausgerichtet und führt auf die Terrasse, die man sich mit einer Lounge teilt. Zwei weitere, nach Osten ausgerichtete Schlafzimmer sind mit en-suite Marmorbädern ausgestattet und verfügen über eine gemeinsame Terrasse mit Berg- und teilweise Meerblick.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Klimaanlage mit individueller Steuerung pro Zimmer,



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Fußbodenheizung in den Bädern und der Küche, Holzkamin, venezianischer Stuck, Marmorböden, Hausautomatisierungssystem, Tresor, ein Garagenplatz und ein Abstellraum, Alarmanlage, elektrische Rollläden, Video-Eingangstelefon, das direkt mit dem gemeinschaftlichen Wachdienst verbunden ist, sowie Panikknopf im Hauptschlafzimmer.

