



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 8 SCHLAFRÄUME 6.5 BÄDER IN ESTEPONA

📍 Estepona

REF# V2833532 **1.700.000 €**

BETTEN

8

BÄDER

6.5

GEBAUT

503 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

3609 m<sup>2</sup>

Wunderschöne Villa Estepona mit Einliegerwohnung, separatem Gästehaus, Obstgarten, Stallungen und herrlichem Meerblick.

wird wie folgt verteilt:

Erdgeschoss: Eingangshalle, großes Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur Terrasse mit Meerblick, Essbereich, voll ausgestattete Küche, 1 Bürozimmer und 1 Gästebad

Obergeschoss: 3 große Schlafzimmer mit eingebautem Bad und 3 Bäder on suite. Terrasse mit Aussicht.

Untergeschoss: Wohnung mit großem Wohnzimmer, amerikanischer Küche mit Bar, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und 1 Abstellraum.

Getrennte Unterkunft: Schönes Haus mit Porsche und Carport. Aufgeteilt in Wohnzimmer und Einbauküche, 2 Schlafzimmer und 1 komplettes Bad.

Außenbereich: Großer Vorgarten mit Veranda, Pergola und Schwimmbad. Hinterer Garten und Veranda mit überdachtem Schwimmbad, Fitnessraum, Obstgarten und Carpot-Bereich.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Ställe: 4 Pferdeställe, Reitställe und Futterlagerraum.

Immobilien in gutem Zustand mit Klimaanlage kalt / warm, elektrisches Tor, Wassertank, Marmorböden und doppelt verglaste Fenster, Alarm-und Kamerasystem.

Grundstück: 3.609m<sup>2</sup>. Insgesamt gebaut Größe: 440,08m<sup>2</sup> mehr Porches 62,25m<sup>2</sup> und Gästehaus: 100m<sup>2</sup>.  
Baujahr: 1975.

Entfernungen:

Annehmlichkeiten: 1,9km.

Strand: 2,3km.

Supermarkt: 2,4 km.

Zentrum von Estepona: 3,4km.

Marbella: 24,6km.

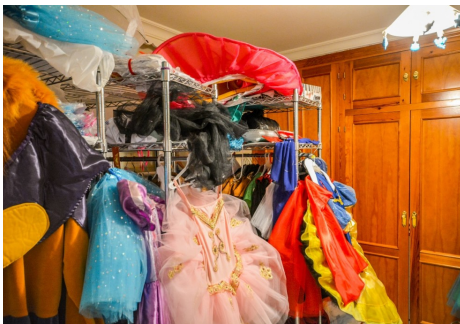
Flughafen Malaga: 74,7km.

Flughafen Gibraltar: 49,5km.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

