



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 2 SCHLAFRÄUME 2 BÄDER IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V2911178 **1.550.000 €**

BETTEN

2

BÄDER

2

GEBAUT

229 m<sup>2</sup>

TERRACE

80 m<sup>2</sup>

Erdgeschosswohnung, Puerto Banús, Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, bebaute Oberfläche 229 m<sup>2</sup>, Terrasse 80 m<sup>2</sup>.

Puerto Banus, Marbella, Costa del Sol

Wohnung mit 2 schlafzimmer 2 badezimmer, gebaut: 242m2, Terrasse: 80 m2

Zum Verkauf steht diese luxuriöse Wohnung in der exklusiven Wohnanlage Malibú, direkt am Strand, nur 10 Minuten zu Fuß von Puerto Banús, einer der begehrtesten Gegenden von Marbella. Es ist der einzige Komplex, der über einen Swimmingpool mit Meerwasser verfügt und im Winter einen zweiten beheizten Pool hat. Zu den Gemeinschaftsräumen gehört ein schönes, lichtdurchflutetes Spa mit einem sehr modernen Fitnessraum, einer Sauna, einem türkischen Bad und einem Whirlpool.

MÖBEL NICHT IM PREIS INBEGRIFFEN

Umgebung : Strand, Strandnähe, Nähe zum Hafen, Nähe zu den Geschäften, Nähe zum Meer, Nähe zur Stadt, Urbanisation.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Ausrichtung: Süden.

Zustand: Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimatisierung: Klimaanlage.

Aussicht : Meer, Strand, Garten, Pool.

Merkmale: Überdachte Terrasse, Verkehrsanbindung, Private Terrasse, Fitnessraum, Sauna, Whirlpool.

Möbel : Vollständig möbliert.

Küche : Vollständig ausgestattet.

Garten : Privat.

Parken : Privat.

Versorgungseinrichtungen: Elektrizität, Trinkwasser.

Kategorie : Schnäppchen, Strandlage, Ferienhäuser, Luxus.

