



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 SCHLAFRÄUME 6 BÄDER IN BENALMADENA

📍 Benalmadena

REF# V3017993 **1.200.000 €**

BETTEN

5

BÄDER

6

GEBAUT

447 m²

GRUNDRISS

972 m²

TERRACE

13 m²

Eine elegante, geräumige Villa mit 5 Schlafzimmern in der Nähe von Benalmadena Pueblo.

Das Vermögen ist wie folgt verteilt.

Eine Eingangshalle führt zu einem geräumigen Doppel-Lounge mit einem Essbereich, Zentralheizung, Klimaanlage und Zugang zu einer Süd-West-Terrasse.

Zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und Bädern befinden sich ebenfalls auf dieser Etage.

Die untere Etage verfügt über ein offenes Wohnzimmer, einen Essbereich und eine voll ausgestattete Küche mit einer großen Insel in der Mitte. Außerdem gibt es einen Abstellraum, ein Badezimmer und Zugang zu einer Terrasse, die zu einem Grillplatz, den gepflegten Gärten und dem Schwimmbad führt. Die Gärten sind geräumig und gut gepflegt und bieten Meerblick.

Im Obergeschoss befindet sich das geräumige Hauptschlafzimmer mit eigenem Jacuzzi-Bad, begehbarem Kleiderschrank, privater Terrasse mit fantastischem Meerblick und Holzfußboden.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Dazu kommen zwei weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Bäder.

Das Haus verfügt über eine Zentralheizung, eine Alarmanlage und einen privaten Parkplatz für zwei Autos. Es ist nur wenige Gehminuten vom Zentrum des Pueblo entfernt und wurde nach einem hohen Standard gebaut, ist stilvoll eingerichtet und hat eine sehr gute Vermietungshistorie.

Grundstück 972m². Bebaute Gesamtfläche 447,60m². Schwimmbad:46m²
IBI 2200 € pro Jahr. Müll: 250€ pro Jahr, Gemeinschaft: 64€ pro Monat
Jahr der Errichtung 2011

Entfernungen:

Annehmlichkeiten: 500m

Zentrum von Benalmadena Pueblo: 550 m

Strände 4km

Bahnhof: 4.1km

Flughafen Malaga: 15,4 km



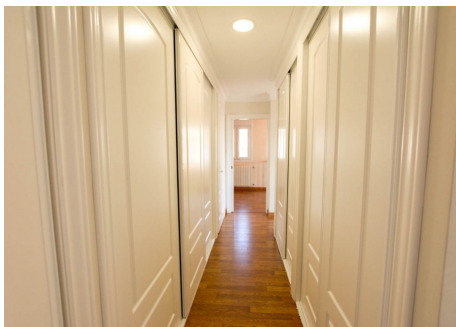


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

