



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 SCHLAFRÄUME 3 BÄDER IN TORREQUEBRADA

📍 Torrequebrada

REF# V3304702 **843.000 €**

BETTEN

3

BÄDER

3

GEBAUT

157 m²

TERRACE

40 m²

Neue Entwicklung: Preise von 843.000 € bis 843.000 €. [Schlafzimmer: 3] [Bäder: 3] [Bebaute Fläche: 157m²].

LETZTES PENTHOUSE MIT 3 SCHLAFZIMMERN UND ATEMBERAUBENDEM MEERBLICK VERFÜGBAR. Diese schlüsselfertige Wohnanlage besteht aus 90 Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung und modernstem Design. Nur 100 Meter vom Strand entfernt, bieten die Häuser von ihren Terrassen und großzügigen Glasflächen aus einen atemberaubenden Blick über das Meer bis zum Horizont. Die Wohnungen sind zwischen 70 und 190 m² groß und bestehen aus Appartements und Penthäusern mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern. Die moderne Bauweise zeichnet sich durch klare, minimalistische Linien und einen Grundriss aus, der offen für Licht und Außenbereiche ist.

Die Siedlung befindet sich in einer Lage, die für ihr gutes Klima bekannt ist, das typisch mediterran ist und das ganze Jahr über angenehme Temperaturen aufweist. Lar Bay ist nur 5 Minuten zu Fuß von einer Vielzahl von Stränden und 300 Meter vom renommierten Golfclub Torrequebrada entfernt. Benalmádena

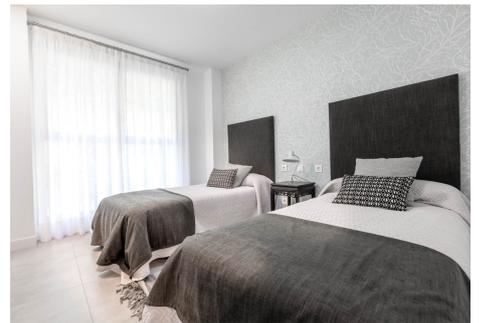
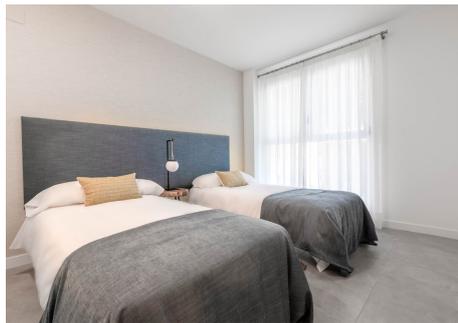


und Torrequebrada verfügen über mehr als 8 km Küste: ein Teil davon ist felsig, mit kleinen Buchten und Steilküsten, die den Beginn der Sierra de Mijas bilden, die aus dem Meer aufsteigt; ein anderer Teil sind die langen, feinen Sandstrände, die Sie zu jeder Jahreszeit genießen können. Die Costa del Sol verfügt über ein komplettes Verkehrsnetz, in dem Benalmadena das Zentrum ist. Neben dem Straßennetz gibt es eine lokale Bahnlinie und eine Fährverbindung nach Málaga, das nur 20 km entfernt ist. Der Flughafen Málaga ist 14 km und Marbella 40 km entfernt.

Die Wohnanlage verfügt über großzügige Gemeinschaftsbereiche, schöne Gärten und gepflegte Grünflächen, die zum Meer hin abfallen. Der exklusive Bereich für die ganze Familie umfasst ein Solarium und Pools für Erwachsene und Kinder. Alle Wohnungen verfügen über einen überdachten Privatparkplatz und einen großen Abstellraum. Lar Bay ist eine Toranlage mit kontrolliertem Zugang und 24-Stunden-Videoüberwachung, was es zu einem sicheren Ort für Ihre Liebsten macht. Der Zugang zu den einzelnen Wohnungen erfolgt über eine Video-Türsprechanlage und einen Zugangscode.

Das Projekt bietet hochwertige Designmaterialien und eine hochwertige Ausstattung aller Wohnungen. Große Glaswände, die vom Boden bis zur Decke reichen, öffnen sich und verbinden Küche und Wohnräume mit den Außenterrassen. Spezielles thermoakustisches Glas isoliert den Innenraum perfekt. Hochwertige Feinsteinzeugfliesen bedecken alle Böden, rutschfest in den Bädern und in der Küche, auch die Wandfliesen stammen von führenden internationalen Marken. Die lackierten Holztüren reichen bis zur vollen Höhe.

Die Designerbäder sind mit Marmorabdeckungen und Eitelkeiten der besten Marken ausgestattet. Die Küchen sind mit Spitzengeräten und Silestone-Arbeitsplatten ausgestattet und bieten viel Stauraum in den Ober- und Unterschränken. Alle Wohnungen verfügen über eine Klimaanlage mit Warm- und Kaltwasser, Einbauschränke (alle verkleidet) und eine Vorinstallation der Haustechnik sowie Anschlüsse für Telefon, Glasfaserinternet und Fernsehen.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

