



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 SCHLAFRÄUME 2 BÄDER IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V3381067 **1.290.000 €**

BETTEN

3

BÄDER

2

GEBAUT

145 m²

TERRACE

50 m²

Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern und direktem Zugang zum Strand, in Andalucia del Mar, Luxus-Strand-Komplex in Puerto Banus.

Geräumiges Wohnzimmer mit herrlichem Meerblick, offene, moderne Küche und 3 Schlafzimmer - diese Wohnung wurde kürzlich komplett renoviert und in ein modernes Luxus-Penthouse verwandelt. Die Terrassen auf beiden Etagen und auf beiden Seiten der Wohnung bieten Ausblicke auf Gibraltar und Puerto Banus. Die größte Terrasse wurde zu einem schönen Chillout-Bereich mit bequemen Sofas und entspannender Aussicht umgebaut. Zur Wohnung gehören ein großer Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum.

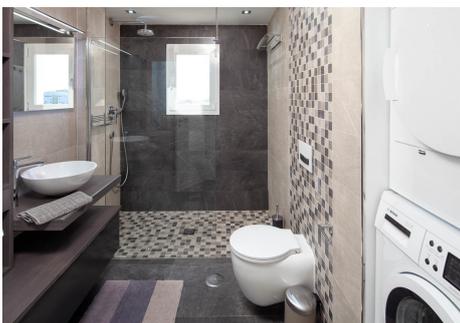
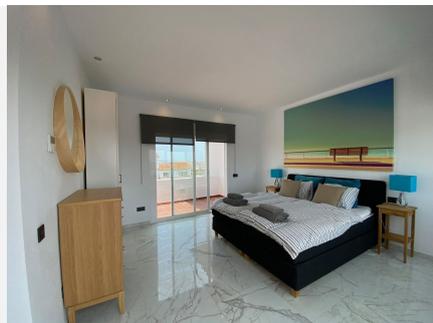
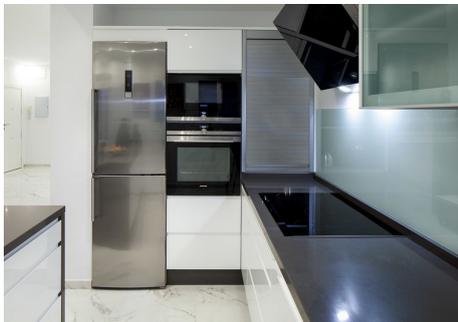
Andalucia del Mar genießt eine der besten Strandlagen in Europa. Puerto Banús ist ein Yachthafen südwestlich von Marbella, Spanien, an der Costa del Sol. Er wurde im Mai 1970 von José Banús, einem lokalen Bauträger, als luxuriöser Jachthafen und Einkaufskomplex gebaut. Seitdem ist es zu einem der größten Vergnügungszentren an der Costa del Sol geworden, das jährlich 5 Millionen Besucher zählt und bei internationalen Berühmtheiten beliebt ist. Puerto Banús hat sich um ein Küstendorf im mediterranen



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Baustil herum entwickelt und beherbergt teure Boutiquen, Restaurants und Bars rund um den Yachthafen. Christian Dior, Gucci, Bvlgari, Versace, Dolce & Gabbana und viele andere internationale Marken haben hier ihre Luxusgeschäfte. Die Stadt ist auch Schauplatz vieler exotischer Autos, die im Besitz von internationalen Berühmtheiten und wohlhabenden Eigentümern sind, die auch große Yachten im Hafen liegen haben. Neben einer Kette von Restaurants und Boutiquen befindet sich im Herzen des Antonio-Banderas-Platzes eines der größten El Corte Ingles-Kaufhäuser Spaniens, das auch einen Supermarkt umfasst. Puerto Banús hat seinen eigenen "Boulevard de la Fama", der zu Ehren von Persönlichkeiten geschaffen wurde, die Marbella auf nationaler oder internationaler Ebene durch ihre berufliche Tätigkeit gefördert haben.

Der Flughafen Malaga ist 60 km entfernt. Es gibt ein gutes Straßen- und Verkehrsnetz, das Puerto Banús mit den angrenzenden Städten und Vororten verbindet.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

