



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN LAS CHAPAS

📍 Las Chapas

REF# V3420580 **1.300.000 €**

BETTEN

5

BÄDER

4

GEBAUT

364 m²

GRUNDRISS

1788 m²

TERRACE

48 m²



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

TO REFORM - Freistehende Villa in Las Chapas -

Villa mit großer Privatsphäre sehr hell in einer ruhigen Gegend ein paar Minuten vom Strand (2km), vom Puerto Deportivo de Cabopino, mit seinen renommierten Golfplätzen und exklusiven Restaurants. 8 Min. von Marbella und 40 Min. vom Flughafen Malaga entfernt.

Es befindet sich auf einem Grundstück von 1.788 mtrs. mit Obstbäumen mit Südausrichtung, wo das Schwimmbad, der Grill und der Chiringuito. Es besteht auf der Hauptetage mit Eingangshalle, die zum priada Bereich führt, wo sich 3 Schlafzimmer mit 2 Bädern und ein Büro befinden. Auf dieser Ebene befindet sich auch das große Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad, in dem sich der Whirlpool und eine Hydromassage-Dusche befinden. Von dieser Ebene aus hat man einen herrlichen Blick auf das Meer und den Pool, und das Hauptschlafzimmer hat Zugang zu einer großen Terrasse.

Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit separatem Esszimmer und Zugang zur Hauptterrasse, die zum Garten und Pool führt. Es hat eine große Küche mit zentraler Insel und mit separatem Eingang für den Dienst, Gäste-WC, 1 Schlafzimmer für den Dienst. Ausstattung: hohe Decken, Öl-Zentralheizung, Sonnenkollektoren, Brunnen für die Bewässerung des Gartens, Alarmanlage, Holzboden und Marmor, Garage für 2 Autos und Privatparkplatz für 5 Autos.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

