



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 SCHLAFRÄUME 6 BÄDER IN LA CALA GOLF

📍 La Cala Golf

REF# V3498682 **799.000 €**

BETTEN

6

BÄDER

6

GEBAUT

642 m²

GRUNDRISS

1263 m²

TERRACE

170 m²

Dies ist eine seltene Gelegenheit, Ihrer Luxusvilla an der Golf front des wunderschönen Asia-Kurses, einem der 3 hervorragenden Golfplätze im La Cala Resort, Ihre persönliche Note zu geben. Die Villa befindet sich derzeit im Bau und wird mit der Option angeboten, sowohl das endgültige Layout als auch die Auswahl der Materialien und Armaturen nach Ihren eigenen Wünschen zu gestalten*. Die Villa empfängt Sie mit einer großartigen Eingangshalle mit doppelter Deckenhöhe und bodentiefen Fenstern mit Blick auf den Golfplatz, einem sehr großen Wohn- und Esszimmer mit offener Küche und umlaufenden Glasfenstern, die sich auf eine sonnige Terrasse mit Infinity-Pool über dem Golfplatz öffnen. Zwei Schlafzimmer mit Badezimmern ensuite befinden sich ebenfalls auf dieser Etage. Im ersten Stock befindet sich die riesige Master-Suite mit einem sehr großen Schlafzimmer, Bad, Ankleidezimmer und privater Terrasse sowie einem weiteren Schlafzimmer mit Terrasse und Bad. Das untere Erdgeschoss beherbergt einen riesigen Raum, der nach den Wünschen des Käufers gestaltet werden kann - Fitnessraum, Spa, Innenpool, weitere Schlafzimmer Garagen für bis zu 6 Autos. Schönes Grundstück mit Garten und herrlichem Blick auf den Golfplatz.

* Der Preis von 1.850.000 € beinhaltet eine Auswahl von Ausstattungsmerkmalen, die in der vom Bauträger angebotenen Liste der Qualitätsspezifikationen aufgeführt sind, wobei zusätzliche Merkmale oder



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Ergänzungen auf den Preis aufgeschlagen werden.

Schlafzimmer: 6 | Badezimmer: 6 | Innenfläche: 350m² | Terrassen: 170m² | Garten: 1.263 m² | Privater Pool | Garagen für bis zu 6 Autos: 292m² | Ausrichtung: SE

Flughafen: 25 Minuten Fahrt - La Cala de Mijas: 5 Minuten Fahrt - Marbella Zentrum: 15 min Fahrt - Puerto Banus: 20 min Fahrt - Golf : Golfplatz - Strand: 5 min Fahrt - Restaurants/Bars: 15 min zu Fuß & 5 min Fahrt - Annehmlichkeiten: 5 min Fahrt - Öffentliche Verkehrsmittel: 5 min Fahrt

Unser Team arbeitet unablässig daran, dass die Beschreibung und die Verkaufspreise der auf dieser Website angebotenen Immobilien korrekt und auf dem neuesten Stand sind. Ungeachtet dessen können die auf dieser Website enthaltenen Informationen Irrtümer und Auslassungen enthalten, und die Immobilien selbst unterliegen Preisänderungen, einem früheren Verkauf oder der Rücknahme vom Markt.

Der Immobilienmarkt an der Costa del Sol hat sich vollständig erholt und die guten Objekte sind schnell vergeben! Wenn Sie etwas sehen, das Ihnen gefällt und in Ihr Budget passt, sollten Sie uns so schnell wie möglich kontaktieren, um Enttäuschungen zu vermeiden!

