



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



7 SCHLAFRÄUME 7 BÄDER IN CALAHONDA

📍 Calahonda

REF# V3596176 **1.800.000 €**

BETTEN

7

BÄDER

7

GEBAUT

600 m²

GRUNDRISS

2000 m²

TERRACE

100 m²

Atemberaubende 7-Schlafzimmer-Villa in einer ruhigen Sackgasse in einer ruhigen Wohngegend von Calahonda, Spanien gelegen. Neben dem Haus gibt es einen Durchgang mit einer Abkürzung zum Strand, der nur 5 Minuten zu Fuß entfernt ist. In der näheren Umgebung gibt es eine Reihe von Annehmlichkeiten, darunter Restaurants, Schulen und Supermärkte.

Die Villa verfügt über einen riesigen, gut etablierten und wunderschön gepflegten Gartenbereich mit einem einzigartig gestalteten Pool- und Barbereich mit viel Platz. Es gibt viele sonnige und schattige Bereiche auf dem Grundstück und Sie haben viel Privatsphäre.

Der Hauptteil des Anwesens befindet sich auf einer Ebene mit einer völlig separaten 2-Zimmer-Wohnung darunter.

Das Haupthaus verfügt über einen großen, offenen Wohn- und Essbereich, der sich zur Terrasse und zum Grillplatz sowie zum Garten und zum Pool hin öffnet.



Neben dem Hauptwohnbereich befinden sich ein kleines Badezimmer und die Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum und einer kleinen Terrasse. Hier befindet sich auch der Aufzug mit direktem Zugang zum Fitnessraum und zum Spielzimmer.

Vom Wohnbereich gelangt man über den Flur zu einer weiteren Sitzecke und dann zu 2 Gästeschlafzimmern mit eigenem Bad und einem weiteren Gästeschlafzimmer mit separatem Bad. Hier befindet sich die Waschküche.

Am Ende des Flurs befindet sich das fabelhafte Hauptschlafzimmer mit eigenem Wohnzimmer und eigenem Bad mit erhöhter Badewanne. Dieses Schlafzimmer hat auch eine eigene Terrasse und einen Aufzug, der zum Wellness- und Fitnessbereich im Erdgeschoss führt.

Die private Zufahrt führt zu einer Garage, einem voll ausgestatteten Fitnessraum, einem Spa-Bereich mit Sauna und einem großen Spielbereich mit Pool und Kicker. Hier gibt es auch einen separaten Pokerraum und ein Badezimmer.

Nebenan befindet sich ein separates Apartment mit 2 Schlafzimmern, einer voll ausgestatteten Küche und einem offenen Wohn- und Essbereich. Hier finden Sie auch eine private Terrasse.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

