



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN LA CALA GOLF

📍 La Cala Golf

REF# V3631889 **1.245.000 €**

BETTEN

3

BÄDER

4

GEBAUT

330 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

1350 m<sup>2</sup>

TERRACE

255 m<sup>2</sup>

### LUXURIÖSE ZEITGENÖSSISCHE VILLA IN LA CALA GOLF, OHNE PLAN

Diese zeitgenössische Luxusvilla hat einfach alles ... sie wird auf 2 Etagen auf einem Grundstück von 1.575 m<sup>2</sup> ganz in der Nähe des La Cala Golf Clubhauses in La Cala de Mijas und mit der höchsten Schall- und Wärmedämmung gebaut.

Erdgeschoss: Eingang mit Treppe und Gästetoilette, ein großes Wohn-/Esszimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche mit Bosch- oder ähnlichen Geräten, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu der großen überdachten Terrasse und dem Pool.

Erster Stock: 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad mit Einbauschränken, die Schlafzimmer haben Zugang zu einer großen Terrasse.

Enthalten sind:

Bosch, Geräte oder ähnliches

- Saloni Böden
- Vorinstallierter Alarm
- Sicher



Im Preis inbegriffen sind das Grundstück, die Baugenehmigung und der komplette Bau! Maximale Bauzeit 7-9 Monate nach den Genehmigungen!

Die Fotos der Bäder und Küchen sind lediglich Beispiele dafür, wie wir diese für Sie bauen könnten, die endgültige Entscheidung liegt bei Ihnen.

Gegen einen Aufpreis können wir einen bestehenden Keller ausbauen;

Untergeschoss: Flur, Garage für mehr als 3 Autos, Spielzimmer oder Abstellraum und Schlafzimmer mit Ankleide und eigenem Bad.

