



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 SCHLAFRÄUME 7 BÄDER IN SOTOGRANDE ALTO

📍 Sotogrande Alto

REF# V3743113 **1.800.000 €**

BETTEN

6

BÄDER

7

GEBAUT

630 m²

GRUNDRISS

2858 m²

TERRACE

100 m²

Diese mediterrane Villa mit privatem Tennisplatz und schönem Garten mit Korkeichen und Pool ist ein ideales Zuhause für eine Familie im renommierten Sotogrande Resort.

Hohe Decken mit lichtdurchfluteten Räumen und ein großzügiger Grundriss bieten viel Platz. Der Grundriss erstreckt sich über 3 Etagen - das Erdgeschoss, den ersten Stock und ein großes Untergeschoss mit einer Garage - leicht mit dem Aufzug erreichbar.

Im Erdgeschoss befinden sich die sehr große Wohnküche, ein geräumiges Esszimmer und das lichtdurchflutete Wohnzimmer, sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC.

Im Obergeschoss befinden sich weitere 4 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Alle Schlafzimmer sind sehr geräumig.

Das Untergeschoss ist komplett ausgebaut und beherbergt einen Fitnessraum, ein Billardzimmer, ein Heimkino, eine Waschküche, ein weiteres Schlafzimmer mit Bad und eine Garage.

Der ausgewachsene Garten ist liebevoll angelegt mit heimischen Korkeichen, einem kleinen Teich mit Fischen und verschiedenen lauschigen Ecken. Neben dem Pool gibt es auch einen privaten Tennisplatz. Darüber hinaus befinden sich in unmittelbarer Nähe weltberühmte Golfplätze wie Valderrama und La



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Reserva sowie Naturstrände, Wanderwege, Reitschulen und Wassersportarten wie Surfen und Segeln. Die Villa eignet sich als Hauptwohnsitz und Ferienhaus zugleich.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

