



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



7 SCHLAFRÄUME 8 BÄDER IN CASARES

📍 Casares

REF# V3846799 **1.995.000 €**

BETTEN

7

BÄDER

8

GEBAUT

663 m²

GRUNDRISS

8808 m²

TERRACE

80 m²

Investitionsmöglichkeit! Genehmigung zum Bau von weiteren 2.600 m² (4 Villen oder 9 Stadthäuser) auf dem Grundstück, das einen großartigen Meerblick bietet, oder zur Erweiterung der bestehenden Immobilie.

Dieses einmalig schöne, aus Stein gebaute Cortijo würde sich hervorragend als B&B oder Boutique-Hotel eignen. Obwohl es nur etwa 7 Autominuten von der Küste entfernt ist, bewahrt es absolute Privatsphäre und Ruhe. Das bestehende Gebäude könnte erweitert werden, oder es könnten zusätzliche separate Gebäude auf dem Grundstück gebaut werden.

Durch den großzügigen Eingangsbereich gelangen Sie in das beeindruckende und sehr geräumige Empfangs-, Wohn- und Esszimmer mit seinen authentischen Balkendecken. Von hier aus gelangt man in das schöne, helle Wohnzimmer, auf eine der Terrassen mit Blick auf den Swimmingpool und in die große Küche. Im ersten Stock befindet sich ein prächtiger und sehr großer Salon mit Kamin und gewölbter Balkendecke. Daneben gibt es eine geräumige Terrasse, die einen weiteren fantastischen Aussichtspunkt bietet, von dem aus man den herrlichen Blick auf das offene Meer genießen kann.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Vier der Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden sich in einem separaten Flügel dieses beeindruckenden Anwesens im Stil eines Schlosses und haben einen separaten Zugang, so dass sie ideal für Gäste sind. Zwei weitere Schlafzimmer mit Bad befinden sich in einem anderen Flügel und das 7.

Diese fantastische Immobilie bietet sogar von der Küche und dem Garten aus Meerblick, so dass eine Erweiterung der bestehenden Villa oder der auf dem Grundstück errichteten Villen vom Erdgeschoss aus Meerblick haben würde.

