



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 SCHLAFRÄUME 2.5 BÄDER IN ARROYO DE LA MIEL

📍 Arroyo de la Miel

REF# V3887563 **849.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

2.5

GEBAUT

509 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

165 m<sup>2</sup>

Große Stadthaus befindet sich im Herzen von Arroyo de la Miel (Benalmádena), nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen.

2 GROSSE TERRASSEN, eine im Hauptgeschoss + Solarium mit ganztägiger Sonne und herrlichem Bergblick.

Es hat eine große Garage mit Platz für mehrere Autos und einen großen Keller von 136 m<sup>2</sup>.

Sehr gut gepflegtes Anwesen, bereit zum Einzug.

Die Verteilung ist wie folgt:

-Untergeschoss: Großer Keller von 136 m<sup>2</sup>.

-Erdgeschoss: Garage von 91 m<sup>2</sup> und Eingangshalle für den Zugang zum Haus.

-1. Stock: Geräumiges Wohnzimmer, Toilette und Küche mit Zugang zur Terrasse.

-2. Stock: 4 Schlafzimmer + 2 Bäder (eines davon en suite) und Waschküche.



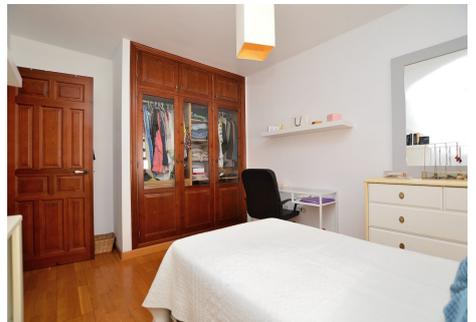
WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

-Oberste Etage: Solarium mit ganztägiger Sonne und Blick auf die Berge.

Gesamtgröße: 509 m<sup>2</sup>. Grundstück: 165 m<sup>2</sup>. Etagen: 5. Ausrichtung: Westen.  
Baujahr: 2003.

\*Entfernungen:

- Krankenhaus: 20 m.
- Restaurants und Bars: 25 m.
- Annehmlichkeiten: 50 mts.
- Zugbahnhof: 125 mts.
- Supermarkt: 400 mts.
- Flughafen: 11,1 km.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

