



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 SCHLAFRÄUME 6 BÄDER IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V3956383 **1.855.000 €**

BETTEN

6

BÄDER

6

GEBAUT

550 m²

GRUNDRISS

1500 m²

TERRACE

100 m²

Schöne und charmante Villa in einer Urbanisation in Nueva Andalucía, Marbella, nur 10 Minuten zu Fuß von Puerto Banús, aber in einer exklusiven und ruhigen Gegend.

Diese Immobilie befindet sich auf einem Grundstück von ca. 1.500 m² und besteht aus 6 Schlafzimmern und 6 Bädern. Mit fast 600 m² Innenfläche ist diese Villa in allen Räumen sehr geräumig.

Nach einer Einfahrt, die Zugang zu einem privaten Parkplatz für drei Autos gibt, empfängt uns das Anwesen mit einem schönen Vintage-Tür, die den Zugang zu der Halle und ein großes Wohnzimmer in mehrere Bereiche unterteilt, mit einem schönen Kamin gibt. Das Esszimmer ist halb abgetrennt und beide haben Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem schönen Garten mit Pool. Sehr große Küche mit Waschküche und Zugang zur Rückseite des Grundstücks, die heute voll von schöner Vegetation ist. Auf der gleichen Etage befinden sich ein großes Schlafzimmer mit schöner Aussicht, ein Schlafzimmer und ein Dienstzimmer neben der Küche sowie ein Gäste-WC.

Wenn man ein paar Stufen hinaufgeht, findet man 2 weitere Schlafzimmer, von denen das



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Hauptschlafzimmer ein großes Ankleidezimmer hat.

Dieses Haus ist mit großem Geschmack gebaut, in dem mediterrane Einflüsse fast in jeder Ecke zu beobachten sind, mit hochwertigen Materialien und herrlichen Oberflächen.

Eine außergewöhnliche Lage und ein Haus für diejenigen, die Qualität und guten Geschmack zu schätzen wissen, ist die perfekte Kombination, die diese Villa zu etwas Einzigartigem macht





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

