



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 SCHLAFRÄUME 6 BÄDER IN EL PARAISO

📍 El Paraiso

REF# V4016308 **1.800.000 €**

BETTEN

6

BÄDER

6

GEBAUT

415 m²

GRUNDRISS

2000 m²

TERRACE

25 m²

Charmante 6-Bett-Villa mit Pool und großem Garten in El Paraiso, Benahavís

In einer exklusiven und ruhigen Gegend gelegen, bietet diese Villa im mediterranen Stil mit ihrem 2000 Quadratmeter großen Garten und Obstgarten einen wahrhaft andalusischen Luxuslebensstil. Dank der erhöhten Lage haben Sie einen unverfälschten Blick über den Golfplatz bis hin zu den Bergen und dem Meer.

4 der insgesamt 6 Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad, während es zwei weitere gibt, was es aufgrund der Variationsmöglichkeiten ideal für die Vermietung macht.

Das 152 m² große Erdgeschoss besteht aus einem großzügigen Wohnbereich mit 3 Schlafzimmern, alle mit eigenem Bad, einem türkischen Hammam, einem Waschraum, einer Kochnische und zwei Veranden.

Im ersten Stock (246 m² + 25 m² Terrasse) befinden sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und zwei weitere Schlafzimmer mit separaten Bädern. Das elegante Esszimmer befindet sich neben dem geräumigen Wohnzimmer mit direktem Zugang zur geschmackvoll eingerichteten, überdachten Terrasse, auf der Sie bei einer guten Mahlzeit die herrliche Aussicht genießen können.

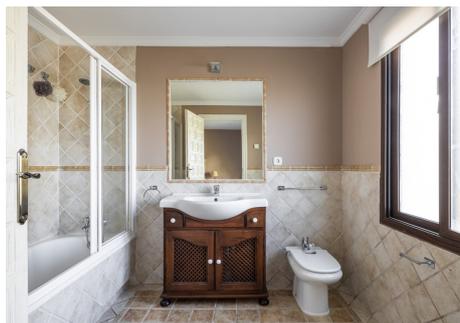
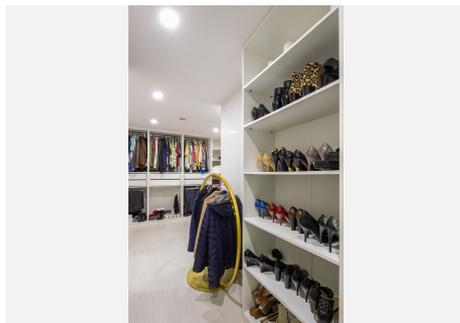
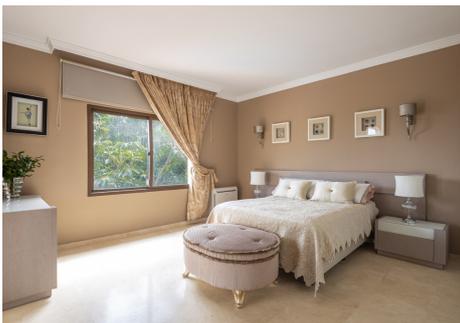
Es gibt auch einen Grill mit Essbereich am Pool, und ein Durchgang führt Sie hinunter in den Obstgarten mit Avocado- und Zitronenbäumen, der noch zu Ihrem Grundstück gehört.



Es gibt eine Garage für zwei Autos, während 5 weitere Autos bequem im Carport-Bereich parken können. Das Gebiet El Paraíso ist ein exklusives Wohnviertel in Benahavís in der Region Marbella, mit hochwertigen internationalen Schulen, Golfplätzen und anderen Sporteinrichtungen und Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe.

Die Villa und der Garten lassen sich nach eigenem Geschmack verändern. Durch die Nähe zum Golfplatz hat es ein großes Vermietungspotenzial und bietet gleichzeitig ein luxuriöses Leben im mediterranen Stil für die Eigentümer. In der Gegend herrscht Ruhe, obwohl der Trubel von Puerto Banús und Marbella nur ein paar Autominuten entfernt ist.

Ein wirklich einzigartiges Kleinod, das man gesehen haben muss!





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

