



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 SCHLAFRÄUME 4 BÄDER IN FUENGIROLA

📍 Fuengirola

REF# V4036207 **895.000 €**

BETTEN

4

BÄDER

4

GEBAUT

164 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

113 m<sup>2</sup>

TERRACE

93 m<sup>2</sup>

Diese luxuriöse Erdgeschosswohnung verfügt über einen großen privaten Garten mit teilweise Meerblick und eine nach Süden ausgerichtete Terrasse, die den ganzen Tag über Sonne bietet. Es befindet sich in der prestigeträchtigen Gegend zwischen Fuengirola und Benalmadena namens La Reserva del Higueron.

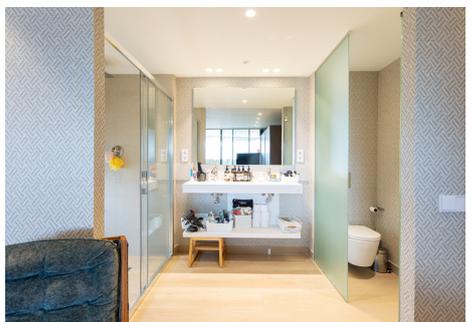
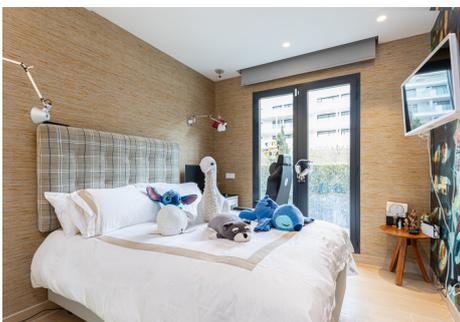
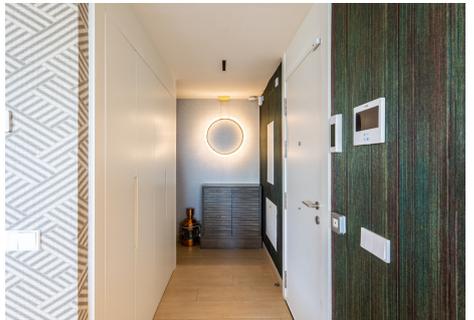
Das Haus verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit amerikanischer Küche. Die Terrasse verfügt auch über eine eigene Außenküche, so dass Sie das ganze Jahr über das Leben im Freien genießen können. Die Außenküche auf der überdachten Terrasse besteht aus einem Induktionskochfeld, einer Spüle, einer Arbeitsplatte und einer Ablagefläche. Der Terrassenbereich ist mit LUMON (Kristallvorhängen) geschlossen und Sie können die große Terrasse bei jedem Wetter genießen und als erweitertes Wohnzimmer nutzen.

Die Wohnung hat 4 große Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes stilvolles Bad und Zugang zur Terrasse. Die drei Schlafzimmer teilen sich zwei Bäder und haben jeweils einen eigenen



Zugang zur hinteren Terrasse. Die Wohnung ist mit Fußbodenheizung, Klimaanlage (warm und kalt) und Warmwasser durch energieeffiziente athermische Anlage ausgestattet. Auf der Hauptterrasse sind 3 elektrische Markisen mit Windschutz und zwei Deckenventilatoren mit Fernbedienung installiert.

Higueron West liegt direkt neben dem 5-Sterne-Hotel Hilton, wo Sie großartige Sporteinrichtungen wie Tennis, Paddle, Fitnessstudio, Hallenbad und Spa finden. Außerdem gibt es mehrere Restaurants, sogar ein mit einem Michelin-Stern ausgezeichnetes, und Cafeterias. Higueron West ist eine sichere und luxuriöse internationale Gemeinschaft in der Nähe aller Dienstleistungen. Die Urbanisation verfügt über mehrere Swimmingpools und Zugang zu einer Sauna und einem Co-Working-Bereich. Die Gemeinschaft ist geschlossen und wird überwacht. Der Strand ist nur 1 km entfernt und der Bahnhof von Carvajal liegt in unmittelbarer Nähe. Ein wunderbarer ständiger Familienwohnsitz oder ein luxuriöser Zweitwohnsitz in der Sonne.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

