



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



12 SCHLAFRÄUME 13 BÄDER IN SIERREZUELA

📍 Sierrezuela

REF# V4051819 1.200.000 €

BETTEN

12

BÄDER

13

GEBAUT

1110 m²

GRUNDRISS

2446 m²

Willkommen in dieser wundervollen Villa, die ein B&B war und mit einer Anzahl von Zimmern zu einem "Hostel" wurde, in der wunderschönen Umgebung von La Sierrezuela in Mijas, direkt über Fuengirola. Diese atemberaubende Villa wird derzeit als Vermietungsbetrieb geführt. Vermietung durch Airbnb und Booking.com, (fast ausgebucht bis Oktober -22), heute mit 7 Zimmern für die Vermietung und hat einen fantastischen Garten mit Pool und Erholungsgebiet für die Gäste. Darüber hinaus gibt es die Wohnung des Eigentümers und ein Studio und ein kleines Haus für Langzeitvermietungen. Es besteht die Möglichkeit, 2 weitere Zimmer oder eine kleine Wohnung hinzuzufügen. Eine fantastische Villa für B&B oder Hostel.

Im Erdgeschoss befinden sich neben den 7 Gästeschlafzimmern, die alle über ein eigenes Bad verfügen, auch eine Küche und ein Eingangs-/Essbereich für die Gäste. Es gibt ein Gäste-WC und zwei Abstellräume, einen für Wäsche und einen für allgemeine Zwecke.

Im Obergeschoss befindet sich heute eine Privatwohnung für die Eigentümer. Es hat 4 Schlafzimmer, 2 mit eigenem Bad und 2 mit Gemeinschaftsbad. Plus eine Gästetoilette.



Es gibt eine weitere Küche und ein großes Wohnzimmer mit einer großen privaten Terrasse mit Blick auf den Poolbereich und die Berge.

In einer Ecke des Gartens befindet sich ein kleines Haus (casita) mit einem Schlafzimmer, Bad und einer kleinen Küche.

Und schließlich befindet sich unter dem Carport ein Studio mit einer kleinen Küche und einem Bad.

Außerdem gibt es zwei Waschräume. Eine im Obergeschoss und eine im Erdgeschoss.

Die 7 Mietzimmer sind mit Klimaanlage ausgestattet, ebenso wie eines der Schlafzimmer im Obergeschoss.

Wenn es Ihr Traum ist, ein B&B zu haben, dann ist dies der richtige Ort!

Die Villa ist auch eine perfekte Wahl für eine große Familie.

Die untere Etage:

7 Schlafzimmer, 5 Doppel- und 2 Dreibettzimmer.

2 Abstellräume, 1 für Wäsche und 1 für verschiedene Zwecke.

Küche, Essbereich und ein Gäste-WC.

Im Obergeschoss:

4 Schlafzimmer, 2 en-suite und 2 im Flur.

1 Gästetoilette.

Kleines Haus: 1 Schlafzimmer, Küche und Bad.

unter der Garage: Studio: kleine Küche und Bad.

Waschküche; 1 oben und 1 unten.

Klimaanlage im Erdgeschoss: alle Mieträume sind mit Warm- und Kaltluft ausgestattet

Obergeschoss: nur in 1 Doppelzimmer





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

