



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 SCHLAFRÄUME 2 BÄDER IN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

📍 San Pedro de Alcántara

REF# V4053961 **895.000 €**

BETTEN

3

BÄDER

2

GEBAUT

110 m<sup>2</sup>

TERRACE

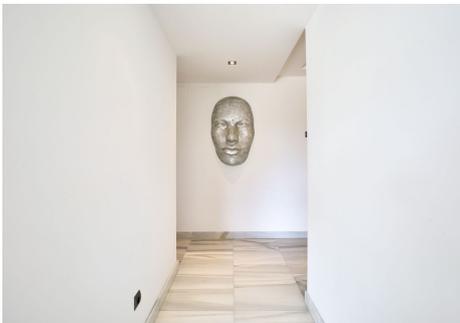
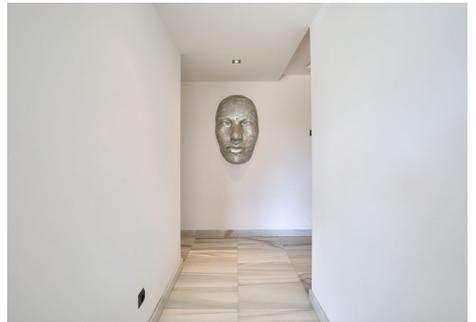
43 m<sup>2</sup>

Das Hotel liegt nur 100 Meter von der Strandpromenade in San Pedro Alcántara entfernt. Umgeben von den ruhigen Wohngebieten von Nueva Alcántara und Guadalmina ist die Lage perfekt und bietet einen einfachen Spaziergang zu den modernen Boulevards von San Pedro de Alcántara, Puerto Banus und eine Verbindung nach Marbella. Die Anlage ist als Luxus-Gated Community mit moderner mediterraner Architektur und großen Terrassen konzipiert und verfügt über einen Sicherheitskontrollpunkt, eine Fußgänger- und eine Autozufahrt sowie einen Swimmingpool und angelegte Gärten. Dieses Luxusapartment bietet Marmorböden im Wohnzimmer, strukturierte Holzverkleidungen und Möbel sowie motorisierte Sonnenschutzvorhänge und Fußbodenheizung in den Bädern.

Modern, zeitgemäß und minimalistisch, bietet dieses schöne, helle Ferienhaus oder ständiger Wohnsitz die Vorinstallation von Smart-Home-Technologie, die eine vollständige Kontrolle über Ihr Haus ermöglicht. Der Eingang führt zu einer Auswahl von Bereichen, die drei Doppel-Schlafzimmer, alle ausgestattet, Master mit eigenem Bad, oder das Haupt-Wohnzimmer und Küche, die alle mit Zugang zu den großen Sun filled



Terrasse, wo wir verbringen die meisten unserer Outdoor-Leben genießen 320 Tage Sonnenschein. Ein Aufzug verschafft uns Zugang zu den zwei privaten Parkplätzen und dem großen, ausgebauten Abstellraum. Das Anwesen wurde auf dem höchsten Standard gehalten und ist mit einer Auswahl an Möbeln angeboten werden, um diskutiert werden, eine fantastische Gelegenheit, eine Wohnung in dieser begehrten Entwicklung zu erwerben. Verkauft mit zwei Tiefgaragenstellplätzen und großem Abstellraum.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

