



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 SCHLAFRÄUME 5 BÄDER IN TORREMOLINOS

📍 Torremolinos

REF# V4058788 **1.489.713 €**

BETTEN

4

BÄDER

5

GEBAUT

560 m<sup>2</sup>

GRUNDRISS

50 m<sup>2</sup>

TERRACE

30 m<sup>2</sup>

Können Sie sich vorstellen, in einem maßgeschneiderten Paradies und nur 70 Meter vom Strand entfernt zu wohnen?

Freistehende Villa, gute Anbindung an die Autobahn Malaga - Marbella, 15 Minuten vom Flughafen Malaga und mit allen Einrichtungen der Costa del Sol.

Durch einen eindrucksvollen Eingang gelangt man in den herrlichen Garten mit Grillplatz und Holzpergola für lange Abende und einem Swimmingpool mit Salzwasser-Whirlpool und einem Motor, der es ermöglicht, eine Strömung zum Schwimmen zu erzeugen. Alles in einer traumhaften Umgebung!!!

Eckgrundstück, bestehend aus einem Erdgeschoss von 198 Metern, einem 1. Stock von etwa 210 Metern und einem Keller von etwa 200 Metern, mit seiner Verteilung wie folgt:

Erdgeschoss: Veranda, offener Flur, großes, sehr geräumiges und offenes Wohnzimmer mit Zugang zu einer doppelten Terrasse (eine von 40 Metern mit Lumon geschlossen und eine andere kleine Überdachung von etwa 10 Metern), sehr geräumige Küche mit einer großen Insel mit einem Bogen zum Wohnzimmer getrennt, Erdgeschoss Zimmer oder Büro, große Toilette mit Außenfenster.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

1. Stock: Große Halle mit einem kleinen Ruheraum, 4 sehr geräumige Doppelzimmer (zwei Master-Zimmer mit einem sehr großen en-suite Badezimmer), Terrasse von etwa 60 Quadratmetern mit Panoramablick auf das Meer.

Kellergeschoss: Große Garage mit Platz für mehrere große Fahrzeuge, großes Bad, hat eine Zisterne mit einem Fassungsvermögen von ca. 2.800 Litern, ziemlich große Lagerräume, Küche und ein ganz besonderes Kellerbereich zu schaffen Momente der Träume in Ihrem Leben.

Das Haus ist mit Sonnenkollektoren ausgestattet.

Grundstück an der Ecke von zwei Straßen, absolute Privatsphäre, perfekte Erhaltung der es, nur 70 Meter von der Strandpromenade, sehr gut mit allen Arten von Dienstleistungen und sehr einfachen Zugang und Ausgang von der Autobahn verbunden.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

